

Организация работы комиссий в администрации города.

В администрацию городского поселения «Город Амурск» поступил (вход.№ 5884-01-22 от 08.12.2015) запрос Совета депутатов городского поселения «Город Амурск» от 08.12.2015 № 0-31/111 в связи с жалобой депутатов Бурдакова А.С. и Романовой В.Н. по вопросу формирования комиссии по внесению изменений в Правила землепользования и застройки города Амурска.

В соответствии с требованиями ч.б ст.31 Градостроительного кодекса РФ и Закона Хабаровского края от 29.03.2006 № 11 «О составе и порядке деятельности комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки» было издано постановление главы городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края от 27.12.2007 № 126 «О составе и порядке деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского поселения «Город Амурск», которым был утвержден состав комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в составе 6 человек, в том числе 1 депутат Совета депутатов городского поселения «Город Амурск» Егоров А.А., рекомендованный Советом депутатов. Вышеуказанное Постановление было опубликовано в газете «Амурская заря» 16 января 2008 года в № 3.

Правила землепользования и застройки городского поселения «Город Амурск» после проведения процедуры публичных слушаний были утверждены решением Совета депутатов от 21.02.2012 № 311. Правила землепользования и застройки опубликованы в Сборнике правовых актов органов местного самоуправления городского поселения «Город Амурск» от 28.02.2012 № 84 и размещены на официальном сайте администрации города.

В связи с обращением ООО «Амурскремстрой» в Совет депутатов и принятым решением Совета депутатов от 15.10.2015 № 175 «О рассмотрении заявления ООО «Амурскремстрой», рекомендовавшим главе города включить в состав указанной комиссии 3-х депутатов: Боровлева И.П., Бурдакова А.С., Романовой В.Н., а также в связи с новой редакцией Закона Хабаровского края от 29.03.2006 № 11 «О требованиях к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки» (в ред. от 26.10.2011 N 125) было издано постановление администрации города от 28.10.2015 № 283 «О внесении изменений в постановление главы городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края от 28.12.2007 № 126 «О составе и порядке деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского поселения «город Амурск».

Данным постановлением утвержден новый состав комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города в количестве 10 человек, в том числе в комиссию вошли 3 депутата,

рекомендованных главе города к включению в состав указанной комиссии: Боровлев И.П., Бурдаков А.С, Романова В.Н, согласно решению Совета депутатов от 15.10.2015 № 175 «О рассмотрении заявления ООО «Амурскремстрой». Кроме того, в состав комиссии вошли лица, определенные Законом Хабаровского края от 29.03.2006 № 11 (в ред. от 26.10.2011 № 125).

Так, согласно статье 1 Закона Хабаровского края от 29.03.2006 № 11(в ред. от 26.10.2011 № 125) «в состав комиссии включаются представители:

- 1) представительного органа муниципального образования;
- 2) уполномоченных органов муниципального образования:
 - а) в области архитектуры, градостроительства, землеустройства;
 - б) в области имущественных отношений;
 - в) по охране окружающей среды (в случае подготовки проекта правил землепользования и застройки городского округа, межселенных территорий);
 - г) по охране объектов культурного наследия (при наличии на соответствующей территории объектов культурного наследия).

При этом «численность членов комиссии должна составлять не менее пяти человек. Персональный состав комиссии утверждается главой местной администрации. Решением главы местной администрации персональный состав комиссии может изменяться при условии выполнения требований, установленных настоящей статьей. Председатель комиссии назначается главой местной администрации».

Таким образом, согласно требованиям закона в состав комиссии вошли представители представительного органа муниципального образования; уполномоченных органов муниципального образования: а) в области архитектуры, градостроительства, землеустройства; б) в области имущественных отношений. По рекомендации края в целях упорядочения работы комиссии в состав включен секретарь комиссии и юрист.

Вместе с тем, законодательством не установлено требование по равному количеству специалистов администрации города и депутатов представительного органа. Нарушения требований действующего законодательства по составу и формированию комиссии отсутствуют.

Начальник юридического отдела

Е.В. Вараксина