



ГУБЕРНАТОР ХАБАРОВСКОГО КРАЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 ноября 2022 г. № 109  
г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление Губернатора Хабаровского края от 10 декабря 2021 г. № 125 "Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Хабаровского края на 2022 год"

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 г. № 400 "О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации", от 14 ноября 2022 г. № 2053 "Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", в целях реализации положений постановления Губернатора Хабаровского края от 4 декабря 2018 г. № 83 "Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Хабаровского края на долгосрочный период 2019 – 2023 годов"

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Губернатора Хабаровского края от 10 декабря 2021 г. № 125 "Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Хабаровского края на 2022 год" следующие изменения:

1) пункт 2 изложить в следующей редакции:

"2. Обоснование величины установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Хабаровского края с января по ноябрь 2022 г. приведено в приложении № 1 к настоящему постановлению.";

2) дополнить пунктом 2<sup>1</sup> следующего содержания:

"2<sup>1</sup>. Обоснование величины установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Хабаровского края на декабрь 2022 г. приведено в приложении № 2 к настоящему постановлению.";

3) в приложении:

а) в грифе слово "ПРИЛОЖЕНИЕ" заменить словами "ПРИЛОЖЕНИЕ № 1";

б) заголовок изложить в следующей редакции:

**"ОБОСНОВАНИЕ ВЕЛИЧИНЫ**

**установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Хабаровского края с января по ноябрь 2022 г."**;

4) дополнить приложением № 2 согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Внести изменение в предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Хабаровского края на 2022 год, утвержденные постановлением Губернатора Хабаровского края от 10 декабря 2021 г. № 125, изложив их в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 декабря 2022 г.

Губернатор



М.В. Дегтярев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению  
Губернатора  
Хабаровского края  
от 22 ноября 2022 г. № 109

"ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к постановлению Губернатора  
Хабаровского края  
от 10 декабря 2021 г. № 125

ОБОСНОВАНИЕ ВЕЛИЧИНЫ

установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Хабаровского края на декабрь 2022 г.

№ п/п	Наименование муниципального образования края	Обоснование величины установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях
1	2	3

1. Городской округ "Город Хабаровск"

вид благоустройства: благоустроенный и неблагоустроенный жилищный фонд. Согласно основным параметрам прогноза социально-экономического развития Российской Федерации размер и рост тарифов и розничных цен составляет: тепловая энергия прогноз 2208,79 руб. Гкал с учетом НДС, рост 111,0 процентов, электрическая энергия прогноз 5,55 руб. кВт·ч, рост 109 процентов, питьевая вода 46,76 руб. куб. м, рост 120,0 процентов, водоотведение 36,97 руб. куб. м, рост 120,0 процентов, горячая вода прогноз: компонент на теплоноситель, 49,88 руб. куб. м, рост 109,0 процентов, компонент на тепловую энергию 2208,79 руб. Гкал, рост 111,0 процентов, твердое печное топливо (уголь) 6900 руб. куб. м, рост 123,8 процента, сжиженный газ из ГРУ 190,99 руб. куб. м, рост 109,0 процентов. Норматив по отоплению для домов до 1999 года постройки включительно 1-этажные 0,0661 Гкал/кв.м, 2-этажные 0,0637 Гкал/кв.м, 3-этажные 0,0397 Гкал/кв.м, 4-этажные 0,0397 Гкал/кв.м, 5-9-этажные 0,0338 Гкал/кв.м, 10-этажные 0,0334 Гкал/кв.м, 11-этажные 0,0329 Гкал/кв.м, 12-этажные 0,0344 Гкал/кв.м, 13-этажные 0,0347 Гкал/кв.м, 14-этажные 0,0351 Гкал/кв.м, 15-этажные 0,0364 Гкал/кв.м, 16-этажные и выше 0,0387 Гкал/кв.м, для домов после 1999 года постройки 1-этажные 0,0244 Гкал/кв.м, 2-этажные 0,0212 Гкал/кв.м, 3-этажные 0,0215 Гкал/кв.м, 4-5-этажные и выше 0,0161 Гкал/кв.м, 6-7-этажные 0,0191 Гкал/кв.м, 8-этажные 0,0266 Гкал/кв.м, 10-этажные 0,0166 Гкал/кв.м, 12-этажные и выше 0,0161 Гкал/кв.м, норматив по холодному водоснабжению 6,4424 куб. м на человека в месяц, норматив по горячему водоснабжению 2,9837 куб. м на человека в месяц, норматив по водоотведению 9,4261 куб. м на человека в месяц. Предельный (максимальный) индекс устанавливается для 617 473 зарегистрированных жителей, что составляет 100 процентов от общей численности населения муниципального образования и 46,47 процентов от общей численности населения Хабаровского края. Численность населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого равно (или менее) установленному индексу по Хабаровскому краю 617 473 человека. Численность населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого более

1	2	3
---	---	---

установленного индекса по Хабаровскому краю, но менее (или равно) установленного предельного индекса, превышающего установленный индекс по Хабаровскому краю не более чем на величину отклонения по Хабаровскому краю 0 человек. Доля населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого равно (или менее) установленному индексу по Хабаровскому краю, в общей численности населения на территории муниципального образования 100,0 процентов и 46,47 процентов от общей численности населения Хабаровского края. Численность населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого более установленного индекса по Хабаровскому краю 0 человек. Совокупная сумма увеличения вносимой гражданами муниципального образования платы за коммунальные услуги в результате установления по муниципальному образованию предельных индексов, превышающих установленный индекс по Хабаровскому краю 0 тыс. рублей

2. Городской округ город Комсомольск-на-Амуре Хабаровского края  
 вид благоустройства: благоустроенный и неблагоустроенный жилищный фонд. Согласно основным параметрам прогноза социально-экономического развития Российской Федерации размер и рост тарифов и розничных цен составляет: тепловая энергия прогноз 2208,79 руб. Гкал с учетом НДС, рост 111,0 процентов, электрическая энергия 5,55 руб. кВт-ч, рост 109,0 процентов, питьевая вода 32,18 руб. куб. м, рост 120,0 процентов, водоотведение 14,63 руб. куб. м, рост 120,0 процентов, горячая вода прогноз компонент на теплоноситель 23,72 руб. куб. м, рост 111,0 процентов, компонент на тепловую энергию 2208,79 руб. Гкал, рост 111,0 процентов, твердое печное топливо (уголь) 5748 руб. куб. м, рост 133,7 процента, природный газ 8,84 руб. куб. м, рост 109,0 процентов. Норматив по отоплению для домов до 1999 года постройки включительно 1-этажные 0,0617 Гкал/кв.м, 2-этажные 0,0595 Гкал/кв.м, 3-4-этажные 0,0390 Гкал/кв.м, 5-9-этажные 0,0335 Гкал/кв.м, 10-этажные 0,0316 Гкал/кв.м, 12-этажные 0,0325 Гкал/кв.м, 13-этажные 0,0334 Гкал/кв.м, 14-этажные 0,0337 Гкал/кв.м, 16-этажные и выше 0,0343 Гкал/кв.м, для домов после 1999 года постройки 1-этажные 0,0277 Гкал/кв.м, 2-этажные 0,0238 Гкал/кв.м, 3-этажные 0,0233 Гкал/кв.м, 4-5-этажные 0,0205 Гкал/кв.м, 6-7-этажные 0,0189 Гкал/кв.м, 8-этажные 0,0174 Гкал/кв.м, 9-этажные 0,180 Гкал/кв.м, 10-этажные 0,0167 Гкал/кв.м, 12-этажные и выше 0,0167 Гкал/кв.м, норматив по холодному водоснабжению 6,5403 куб. м на человека в месяц, норматив по горячей водоснабжению 2,9058 куб. м на человека в месяц, норматив по водоотведению 9,4461 куб. м на человека в месяц. Предельный (максимальный) индекс устанавливается для 246 607 зарегистрированных жителей, что составляет 100 процентов от общей численности населения муниципального образования и 18,56 процентов от общей численности населения Хабаровского края. Численность населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого равно (или менее) установленного индекса по Хабаровскому краю 246 607 человек. Численность населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого более установленного индекса по Хабаровскому краю, но менее (или равно) установленного предельного индекса, превышающего установленный индекс по Хабаровскому краю не более чем на величину отклонения по Хабаровскому краю 0 человек. Доля населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого равно (или менее) установленному индексу по Хабаровскому краю, в общей численности населения на территории муниципального образования 100,0 процентов и 18,56 процентов от общей численности населения Хабаровского края. Численность населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого более установленного индекса по Хабаровскому краю 0 человек. Совокупная сумма увеличения вносимой гражданами муниципального образования платы за коммунальные услуги в результате установления по муниципальному образованию предельных индексов, превышающих установленный индекс по Хабаровскому краю 0 тыс. рублей

3. Амурский муниципальный район Хабаровского края  
 вид благоустройства: благоустроенный и неблагоустроенный жилищный фонд. Согласно основным параметрам прогноза социально-экономического развития Российской Федерации размер и рост тарифов и розничных цен составляет: тепловая энергия прогноз 2208,79 руб. Гкал с учетом НДС, рост 111,0 процентов, электрическая энергия 5,55 руб. кВт-ч, рост 109,0 процентов, питьевая вода 49,40 руб. куб. м, рост 120,0 процентов, горячая вода прогноз
- 3.1. Амурское поселение "Город Амурск" Амурского муниципального

1	2	3
	района Хабаровского края	<p>компонент на теплоноситель, 58,03 руб. куб. м, рост 109,0 процентов, компонент на тепловую энергию, 2208,79 руб./Гкал, рост 111,0 процентов, твердое печное топливо (дрова) 2085,00 руб. куб. м, рост 108,0 процентов. Норматив по отоплению для домов до 1999 года постройки включительно 2-этажные 0,0571 Гкал/кв.м, 3-4-этажные 0,0345 Гкал/кв.м, 5-9-этажные 0,0318 Гкал/кв.м, 10-этажные 0,0319 Гкал/кв.м, норматив по холодному водоснабжению 4,5481 куб. м на человека в месяц, норматив по горячей водоснабжению 3,0510 куб. м на человека в месяц, норматив по водоотведению 7,5991 куб. м на человека в месц. Предельный (максимальный) индекс устанавливается для 39 046 зарегистрированных жителей, что составляет 100 процентов от общей численности населения муниципального образования и 2,94 процентов от общей численности населения Хабаровского края. Численность населения, изменение размера платы за коммунальные услуги по Хабаровскому краю 39 046 человек. Численность населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого более установленного индекса по Хабаровскому краю, но менее (или равно) установленному предельного индекса, превышающего установленный индекс по Хабаровскому краю не более чем на величину отклонения по Хабаровскому краю 0 человек. Доля населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого равно (или менее) установленному индексу по Хабаровскому краю, в общей численности населения на территории муниципального образования 100,0 процентов и 2,94 процентов от общей численности населения Хабаровского края. Численность населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого более установленного индекса по Хабаровскому краю 0 человек. Совокупная сумма увеличения вносимой гражданами муниципального образования платы за коммунальные услуги в результате установления по муниципальному образованию предельных индексов, превышающих установленный индекс по Хабаровскому краю 0 тыс. рублей</p>
3.2.	Эльбанское городское поселение Амурского муниципального района Хабаровского края	<p>вид благоустройства: благоустроенный и неблагоустроенный жилищный фонд. Согласно основным параметрам прогноза социально-экономического развития Российской Федерации размер и рост тарифов и розничных цен составляет: тепловая энергия прогноз 2469,68 руб. Гкал с учетом НДС, рост 100,0 процентов, электрическая энергия 5,55 руб. кВт-ч, рост 109,0 процентов, питьевая вода прогноз 34,15 руб. куб. м, рост 120,0 процентов, водоотведение прогноз 49,03 руб. куб. м, рост 120,0 процентов, горячая вода прогноз компонент на теплоноситель, руб.куб.м 26,78 руб. куб. м, рост 104,0 процента, компонент на тепловую энергию, руб. Гкал 2469,68 руб. куб. м, рост 100,0 процентов, твердое печное топливо (дрова) 2085,00 руб. куб. м, рост 108,0 процентов, природный газ 8,41 руб. куб.м., рост 109,0 процентов. Норматив по отоплению для домов до 1999 года постройки включительно 1-этажные 0,0617 Гкал/кв.м, 2-этажные 0,0628 Гкал/кв.м, 3-4 этажные 0,0389 Гкал/кв.м, 5-9-этажные 0,0356 Гкал/кв.м, норматив по холодному водоснабжению 4,4484 куб. м на человека в месяц, норматив по горячему водоснабжению 3,0668 куб. м на человека в месяц, норматив по водоотведению 7,5152 куб. м на человека в месц. Предельный (максимальный) индекс устанавливается для 11 227 зарегистрированных жителей, что составляет 100 процентов от общей численности населения муниципального образования и 0,85 процентов от общей численности населения Хабаровского края. Численность населения, изменение размера платы за коммунальные услуги по Хабаровскому краю 11 227 человек. Численность населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого более установленного индекса по Хабаровскому краю, но менее (или равно) установленному предельного индекса, превышающего установленный индекс по Хабаровскому краю не более чем на величину отклонения по Хабаровскому краю 0 человек. Доля населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого равно (или менее) установленному индексу по Хабаровскому краю, в общей численности населения на территории муниципального образования 100,0 процентов и 0,85 процентов от общей численности населения Хабаровского края. Численность населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого более установленного индекса по Хабаровскому краю 0 человек. Совокупная сумма увеличения вносимой гражданами муниципального образования платы за коммунальные услуги в результате установления по муниципальному образованию предельных индексов, превышающих установленный индекс по Хабаровскому краю 0 тыс. рублей</p>

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению  
Губернатора  
Хабаровского края  
от 22 ноября 2022 г. № 109  
"УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением  
Губернатора  
Хабаровского края  
от 10 декабря 2021 г. № 125

"ПРЕДЕЛЬНЫЕ (МАКСИМАЛЬНЫЕ) ИНДЕКСЫ

изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги  
в муниципальных образованиях Хабаровского края  
на 2022 год

№ п/п	Наименование муниципального образования края	Период	Пределные индексы (процентов)
1	2	3	4
1.	Городской округ "Город Хабаровск"	с 1 января по 30 июня	0
		с 1 июля по 30 ноября	3,8
		с 1 декабря по 31 декабря	9,0
2.	Городской округ город Комсомольск-на-Амуре Хабаровского края	с 1 января по 30 июня	0
		с 1 июля по 30 ноября	3,8
		с 1 декабря по 31 декабря	9,0
3.	Амурский муниципальный район Хабаровского края		
3.1.	Городское поселение "Город Амурск" Амурского муниципального района Хабаровского края	с 1 января по 30 июня	0
		с 1 июля по 30 ноября	3,8
		с 1 декабря по 31 декабря	9,0
3.2.	Эльбанское городское поселение Амурского муниципального района Хабаровского края	с 1 января по 30 июня	0
		с 1 июля по 30 ноября	3,8
		с 1 декабря по 31 декабря	9,0
3.3.	Сельское поселение "Село Ачан" Амурского муниципального района Хабаровского края	с 1 января по 30 июня	0