**Сообщение о возможном установлении публичного сервитута**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Администрация городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края  (уполномоченный орган, которым рассматривается ходатайство  об установлении публичного сервитута) | |
| 2 | Эксплуатация тепловых сетей, тепловая сеть с кадастровым номером 27:18:0000000:426**,** для организации деятельности по передаче и транспортировке тепловой энергии по тепловым сетям в целях обеспечения надежного и качественного теплоснабжения потребителей,  п. 1 ст. 39.37 ЗК РФ.  (цель установления публичного сервитута) | |
| 3 | Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков | Земли населенных пунктов:  27:18:0000003:366, площадью 200,37 кв.м., адрес: Российская Федерация, Хабаровский край, муниципальный район Амурский, городского поселение город Амурск, город Амурск, шоссе Машиностроителей, земельный участок 10  Земли кадастровых кварталов:  27:18:0000002, площадью 33,97 кв.м., адрес: Хабаровский край, г. Амурск.  27:18:0000003, площадь. 649,66 кв.м., адрес: Хабаровский край, г. Амурск.  Общая площадь: 884 кв.м. |
| 4 | Администрация городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края  682640, Хабаровский край, г. Амурск, пр. Комсомольский, 2а, кабинет № 4. Часы приема: ежедневно с понедельника по четверг с 8:30 до 17:00, пятница с 8:30 до 16:45,  перерыв на обед с 12:45 до 14:00 (по местному времени)  [www.amursk.ru](http://www.amursk.ru)  В течение 15 дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка и (или) земель, указанных в пункте 3 данного сообщения.  (адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута) | |
| 5 | АО «ДГК» является собственником тепловой сети (далее-Сооружение) с кадастровым номером: 27:18:0000000:426, сто подтверждается записью в ЕГРП № 27:18:0000000:426-27/020/2023-5 от 29.06.2023. АО «ДГК» имеет право использования участков земли по месторасположению уже возведенного сооружения путем установления публичного сервитута, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, с учетом внесения АО «ДГК» приказом ФАС России от 17.09.2012 № 628-э в реестр субъектов естественных монополий в топливно-энергетическом комплексе под номером 14.2.6.  Учитывая изложенное, к АО «ДГК» ч. 1 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137 «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не применима, т.к. указанная норма закона установлена для юридических лиц, не являющимися исключением согласно приведенным фактам.  Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): Возникновение указанных обстоятельств не планируется. | |
| 6 | [www.amursk.ru](http://www.amursk.ru)  (официальные сайты в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута) | |
| 7 | Дополнительно по всем вопросам можно обращаться: АО «ДГК»  680000, Хабаровский край, город Хабаровск, ул. Фрунзе, д. 49,  [dgk@dgk.ru](mailto:dgk@dgk.ru), [priemnaya-kts@dgk.ru](mailto:priemnaya-kts@dgk.ru) (4217)23-32-10 | |
| 8 | Графическое описание местоположения границ публичного сервитута,  а также перечень координат характерных точек этих границ  прилагается  (описание местоположения границ публичного сервитута) | |