Зарегистрирован Принят на учредительном

собрании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Протокол №\_\_

Администрацией городского

поселения «Город Амурск»

Регистрационный номер\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Постановление от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№

**УСТАВ**

**ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ**

**«...»**

г. Амурск

2024 г.

Утвержден

решением собрания

граждан ТОС

«...»

От \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_

**УСТАВ**

**ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВJIЕНИЯ**

**«...»**

**I. Общие положения**

*Статья 1. Территориальное общественное самоуправление*

1. Территориальное общественное самоуправление (далее - ТОС)-самоорганизация граждан по месту их жительства на части территории поселения для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

2. ТОС осуществляется непосредственно населением путем проведения собраний (конференций) граждан, а также через выборный орган управления ТОС.

*Статья 2. Правовая основа и основные принципы осуществления ТОС*

1. Правовую основу осуществления ТОС составляют Конституция Российской Федерации; Федеральный закон от 06 октября 200З г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"; Федеральный закон от 12 января 1996 г. № 7-ФЗ "О некоммерческих организациях"; Федеральный закон от 19 мая 1995 г. № 82- ФЗ "Об общественных объединениях", Устав муниципального образования «Городское поселение «Город Амурск», Положение о территориальном общественном самоуправлении на территории городского поселения «Город Амурск», Положение о порядке регистрации устава территориального общественного самоуправления в муниципальном образовании «Городское поселение «Город Амурск» (далее - городское поселение), настоящий Устав.

2. Основными принципами осуществления ТОС являются законность, гласность, выборность органа управления ТОС и его подотчетность населению, проживающему на соответствующей территории, взаимодействие с органами местного самоуправления городского поселения.

*Статья 3. Наименование и место нахождения ТОС*

1. Полное наименование: территориальное общественное самоуправление «...».

2. Сокращенное наименование: ТОС «...».

3. Место нахождения: г. Амурск, проспект Строителей, дом 14 А

*Статья 4. Правовое положение ТОС*

1. ТОС «...» не является юридическим лицом.

*Статья 5. Территория ТОС*

1. Деятельность ТОС «...» осуществляется в пределах следующей территории, прилегающей к дому по проспекту Строителей, д. 14 А

2. Границы территории, на которой осуществляется ТОС, установлены соответствующим решением Совета депутатов городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края «Об утверждении границ деятельности территориального общественного самоуправления «...» № 21 от 24.11.2023 г.

**II. Участники ТОС**

*Статья 6. Право граждан на осуществление ТОС*

1. В осуществлении ТОС вправе принимать участие граждане

Российской Федерации, проживающие на территории ТОС «...», достигшие шестнадцатилетнего возраста.

Граждане Российской Федерации, достигшие шестнадцатилетнего возраста, не проживающие на территории ТОС «...», но имеющие на данной территории недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, также могут участвовать в работе собраний граждан с правом совещательного голоса.

Иностранные граждане, достигшие шестнадцатилетнего возраста проживающие на указанной территории, вправе принимать участие в осуществлении ТОС в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

2. Лица, указанные в пункте 1 настоящей статьи (далее - граждане), вправе принимать участие в собраниях граждан, избирать и быть избранными в органы ТОС «...».

**Ш. Цели создания и полномочия ТОС «...»**

*Статья 7. Цели создания и полномочия ТОС «...»*

1. Основной целью ТОС «...» является самостоятельное осуществление гражданами собственных инициатив по решению вопросов местного значения.

2. В целях самостоятельного осуществления гражданами собственных инициатив по решению вопросов местного значения ТОС «...» обладает следующими полномочиями:

2.1. защита прав и законных интересов жителей;

2.2. содействие в проведении акций милосердия и благотворительности органами местного самоуправления, благотворительными фондами, гражданами и их объединениями, участие в распределении гуманитарной и иной помощи;

2.3. в установленном законом порядке оказание содействия правоохранительным органам в поддержании общественного порядка на территории ТОС «...»;

2.4. работа с детьми и подростками, в том числе:

- содействие в организации отдыха детей в каникулярное время;

- содействие в организации детских клубов на территории ТОС «...»;

2.5. внесение предложений в органы местного самоуправления по вопросам, затрагивающим интересы граждан по использованию земельных участков на территории ТОС «...» под детские и оздоровительные площадки, скверы, площадки для выгула собак, а также для других общественно полезных целей;

2.6. общественный контроль за санитарно-эпидемиологической обстановкой и пожарной безопасностью;

2.7. участие в общественных мероприятиях по благоустройству территории;

2.8. информирование населения о решениях органов местного самоуправления, принятых по предложению или при участии ТОС «...»;

2.9. содействие работе народных дружин, санитарных дружин;

2.10. создание объектов коммунально-бытового назначения на территории ТОС «...» в соответствии с действующим законодательством за счет собственных средств, добровольных взносов, пожертвований населения, юридических и физических лиц;

2.11. осуществление функций заказчика по строительным и ремонтным работам, производимым за счет собственных средств на объектах ТОС;

2.12. определение в соответствии с действующим законодательством Уставом ТОС «...» штата и порядка оплаты труда работников органов ТОС «...»;

2.13. осуществление иных полномочий, не противоречащих действующему законодательству и служащих достижению уставных целей.

**IV. Органы ТОС «...»**

*Статья 8. Собрание граждан*

1. Высшим органом управления ТОС «...» является собрание граждан.

2. Собрание граждан может созываться органами местного самоуправления, советом ТОС или инициативными группами граждан по мере необходимости, но не реже одного раза в год. В случае созыва собрания инициативной группой граждан численность такой группы не может быть менее 10% от числа жителей территории ТОС «...» Собрание граждан, созванное инициативной группой, проводиться не позднее 30 дней со дня письменного обращения инициативной группы в Совет ТОС «...».

3. Собрание граждан считается правомочным, если в нем принимают участие не менее одной трети жителей территории ТОС «...», достигших шестнадцатилетнего возраста. Администрация городского поселения и граждане, проживающие на Территории ТОС «...», уведомляются о проведении собрания граждан не позднее чем за 10 дней до дня проведения собрания.

4. К исключительным полномочиям собрания граждан относятся:

- внесение изменений в структуру органов ТОС «...»;

- принятие новой редакции настоящего устава, внесение в него

изменений;

- избрание органов ТОС «...» (Совет ТОС «...», иные органы);

- определение основных направлений деятельности ТОС «...»;

- утверждение сметы доходов и расходов ТОС «...» и отчета о ее исполнении;

- рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов ТОС «...» (Совет ТОС «...», иные органы), отзыв членов органов ТОС «...» (Совет ТОС «...», иные органы).

5. К компетенции собрания граждан также относится:

-принятие решения о прекращении ТОС «...»;

- внесение проектов муниципальных правовых актов в органы местного самоуправления;

- принятие решения о вступлении ТОС «...» в ассоциации (союзы) общественного самоуправления;

- решение иных вопросов, но противоречащих действующему законодательству.

6. Решения собрания принимаются большинством голосов присутствующих граждан, оформляются протоколом и в течение 10 дней доводятся до сведения органов местного самоуправления.

7. Решения собраний граждан, принимаемые в пределах действующего законодательства и своих полномочий, для органов местного самоуправления и граждан, проживающих на территории ТОС, носят рекомендательный характер.

Решения собраний граждан для органа ТОС «...» (Совет ТОС «...», иные органы) носят обязательный характер. Решения, принимаемые на собраниях граждан, затрагивающие имущественные и иные права граждан, объединений собственников жилья и других организаций, носят рекомендательный характер.

*Статья 9. Совет ТОС «...»*

1. В целях организации и непосредственной реализации функций по осуществлению ТОС «...» собрание граждан избирает орган ТОС «...» (Совет ТОС «...», иные органы), обладающий исполнительно-распорядительными полномочиями по реализации собственных инициатив граждан в решении вопросов местного значения.

2. Совет ТОС подконтролен и подотчетен собранию граждан.

3. Совет ТОС отчитывается о своей деятельности не реже одного раза в год на собрании граждан.

4. Совет ТОС состоит из граждан, состоящих в ТОС «...» избираемых на собрании граждан открытым голосованием сроком на 4 года.

5. Членом Совета ТОС «...» может быть избран гражданин, достигший шестнадцатилетнего возраста, проживающий на территории ТОС и выдвинувший свою кандидатуру в Совет ТОС «...».

6. Члены Совета ТОС «...» могут принимать участие в деятельности органов местного самоуправления по вопросам, затрагивающим интересы жителей соответствующей территории, с правом совещательного голоса.

7. Полномочия члена Совета ТОС «...» прекращаются досрочно в случае:

1) смерти;

2) отставки по собственному желанию;

З) признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным;

4) признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим;

5) вступления в отношении его в законную силу обвинительного приговора суда;

6) выезда за пределы территории ТОС «...» на постоянное место жительства.

7) отзыва собранием граждан;

8) досрочного прекращения полномочий Совета ТОС «...»;

9) призыва на военную службу или направления на заменяющую ее альтернативную гражданскую службу;

10) в иных случаях, установленных действующим законодательством.

8. Заседания Совета ТОС «...» проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в год в соответствии утвержденным планом работы Совета ТОС «...».

Созыв внеочередного заседания Совета ТОС «...» осуществляет его председатель. Повестка дня заседания утверждается председателем Совета ТОС «...» Заседания Совета ТОС «...» ведет председатель Совета ТОС «...» или по его поручению - один из членов Совета ТОС «...». Заседание Совета ТОС «...» считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины его членов.

9. Совет ТОС «...»:

- представляет интересы населения, проживающего на соответствующей территории;

- обеспечивает исполнение решений, принятых на собраниях граждан;

- осуществляет хозяйственную деятельность по содержанию жилищного фонда, благоустройству территории, и иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на территории ТОС «...»;

- вносит в органы местного самоуправления проекты муниципальных правовых актов;

- осуществляет взаимодействие с органами местного самоуправления на основе заключаемых между ними договоров и соглашений;

- осуществляет иные функции, предусмотренные законодательством, уставом городского поселения.

10. Полномочия Совета ТОС «...» прекращаются досрочно:

- в случае принятия собранием граждан решения о роспуске Совета ТОС «...»;

- в случае принятия Советом ТОС «...» решения о самороспуске. При этом решение о самороспуске принимается не менее чем 2/3 голосов от установленного числа членов Совета ТОС «...»;

- в случае вступления в силу решения суда о неправомочности данного состава Совета ТОС «...»;

-в случае досрочного прекращения полномочий Совета ТОС «...» созывается собрание граждан, на котором избирается новый состав Совета ТОС «...».

11. Совет ТОС «...» может быть распущен, а члены Совета ТОС «...» могут быть отозваны собранием в случае, если такое решение принято большинством в 2/З голосов от числа присутствующих граждан.

12. Решения Совета ТОС «...» принимаются большинством голосов от общего числа присутствующих на заседании его членов путем открытого голосования. При равенстве голосов решающее значение имеет голос председателя Совета ТОС «...».

13. Решения Совета ТОС «...», принимаемые в пределах действующего законодательства и своих полномочий, для органов власти граждан, проживающих на территории ТОС «...», носят рекомендательный характер.

*Статья 10. Председатель Совета ТОС «...»*

1. Совет ТОС «...» возглавляет председатель, избираемый Советом ТОС «...» из своего состава.

2. Во исполнение возложенных на ТОС «...» задач председатель Совета ТОС «...» действует без доверенности от имени ТОС «...», в том числе:

- представляет ТОС «...» в суде, в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, предприятиями, учреждениями, организациями независимо от их форм собственности, а также в отношениях с гражданами. Для получения средств ТОС, если они предусмотрены в местном бюджете, во исполнение задач и основных направлений деятельности ТОС, открывает на своё имя расчётный счёт в банке;

- председательствует на заседаниях Совета ТОС «...» с правом решающего голоса;

- организует деятельность Совета ТОС «...»;

- организует подготовку и проведение собраний граждан, осуществляет контроль за реализацией принятых на них решений;

- ведет заседания Совета ТОС «...»;

- информирует администрацию муниципального образования деятельности ТОС «...»;

- обеспечивает контроль за соблюдением правил противопожарной экологической безопасности на территории ТОС «...»;

- информирует органы санитарного, эпидемиологического экологического контроля о выявленных нарушениях на территории ТОС «...»;

- подписывает решения протоколы заседаний и другие документы совета ТОС «...»;

- решает иные вопросы, отнесенные к его компетенции собранием граждан, органами местного самоуправления, ТОС «...».

3. Полномочия председателя Совета ТОС «...» прекращаются досрочно в случаях, предусмотренных пунктом 7 статьи 9 настоящего устава.

*Статья 11. Контрольно-ревизионный орган ТОС «...»*

1. Контрольно-ревизионная комиссия (ревизор) ТОС «...» создается для содействия и контроля финансово-хозяйственной деятельности ТОС «...». Комиссия подотчетна только собранию участников ТОС «...»

2. Комиссия осуществляет проверку финансово-хозяйственной деятельности исполнительного органа ТОС «...» (уполномоченных ТОС «...») по итогам работы за год (в обязательном порядке), так же в любое время по поручению собрания участников ТОС «...» либо по собственной инициативе.

3. Для проверки финансово-хозяйственной деятельности исполнительного органа ТОС «...» комиссией могут привлекаться сторонние эксперты, аудиторские организации.

4. Деятельность комиссии, ее права и обязанности регламентируются Уставом ТОС «...».

5. Члены комиссии не могут являться членами исполнительного иного выборного органа ТОС «...», уполномоченными ТОС «...».

6. Ревизия финансово-хозяйственной деятельности ТОС «...» проводится не реже одного раза в год, результаты проверок и отчетов комиссии доводятся до членов ТОС «...» и утверждаются на общем собрании участников ТОС «...».

**V Финансово-хозяйственная деятельность ТОС «...».**

*Статья 12. ТОС «...» осуществляет финансово-хозяйственную Деятельность в соответствии с действующим законодательством.*

**VI. Прекращение деятельности ТОС**

*Статья 13. Прекращение деятельности ТОС «...»*

1. Решение о прекращении деятельности ТОС «...» принимается на собрании ТОС «...».

2. Соответствующее решение в 3-дневный срок с момента его принятия направляется наряду с документами, предусмотренными муниципальными правовыми актами городского поселения, в органы местного самоуправления.

3. Деятельность ТОС «...» считается прекращенной с момента внесения соответствующей записи в реестр ТОС.

Председатель Совета ТОС «...»