ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже муниципального имущества – тепловые сети в количестве 83 штук.

Администрация городского поселения «Город Амурск», именуемая в дальнейшем «Организатор торгов», сообщает о проведении аукциона по продаже муниципального имущества:

**Лот № 1**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000002:4664, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от П.О.-158 до ГСПК-99 (проспект Строителей, 2/3).

Начальная цена – 2450 (две тысячи четыреста пятьдесят) рублей 07 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 245 (двести сорок пять) рублей 01 копейка.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 122 (сто двадцать два) рубля 50 копеек.

**Лот № 2**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000002:4665, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от Н.О.-16 до ГСПК-335, ГСК-231, ГСК-274, ГСК-164, ГСК-237.

Начальная цена – 4672 (четыре тысячи шестьсот семьдесят два) рубля 00 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 467 (четыреста шестьдесят семь) рублей 20 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 233 (двести тридцать три) рубля 60 копеек.

**Лот № 3**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000012:3125, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК 15-44-14 до здания №8Б проспект Комсомольский.

Начальная цена – 253 (двести пятьдесят три) рубля 45 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 25 (двадцать пять) рублей 35 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 12 (двенадцать) рублей 67 копеек.

**Лот № 4**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000012:3124, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК 16-39-1 до здания по проспекту Мира, 22А.

Начальная цена – 6169 (шесть тысяч сто шестьдесят девять) рублей 68 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 616 (шестьсот шестнадцать) рублей 97 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 308 (триста восемь) рублей 48 копейки.

**Лот № 5**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000002:4663, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК 16-2 до здания блока-5 ХВО насосной 2-го подъема по проспекту Строителей, 2/4.

Начальная цена – 2372 (две тысячи триста семьдесят два) рубля 29 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 237 (двести тридцать семь) рублей 23 копейки.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 118 (сто восемнадцать) рублей 61 копейка.

**Лот № 6**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000013:4767, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, ул. Пионерская, от ТК 16-84-1-1 до ГСК-2, ГСК-3.

Начальная цена – 1976 (одна тысяча девятьсот семьдесят шесть) рублей 91 копейка.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 197 (сто девяносто семь) рублей 69 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 98 (девяносто восемь) рублей 85 копеек.

**Лот № 7**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000013:4769, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК 16-84-1-1 до здания 15Б по ул. Пионерская.

Начальная цена – 5639 (пять тысяч шестьсот тридцать девять) рублей 05 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 563 (пятьсот шестьдесят три) рубля 91 копейка.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 281 (двести восемьдесят один) рубль 95 копеек.

**Лот № 8**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000013:4768, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, ул. Пионерская, от ТК16-8А до ГСК-270.

Начальная цена – 1267 (одна тысяча двести шестьдесят семь) рублей 25 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 126 (сто двадцать шесть) рублей 73 копейки.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 63 (шестьдесят три) рубля 36 копеек.

**Лот № 9**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000000:675, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК16-83-4 до ПГК-219, ПГК-106, ПГК-213.

Начальная цена – 4815 (четыре тысячи восемьсот пятнадцать) рублей 36 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 481 (четыреста восемьдесят один) рубль 54 копейки.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 240 (двести сорок) рублей 77 копеек.

**Лот № 10**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000013:4766, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от Н.О.-20 до базы УЭС по улице Пионерская, д. 13А.

Начальная цена – 564 (пятьсот шестьдесят четыре) рубля 30 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 56 (пятьдесят шесть) рублей 43 копейки.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 28 (двадцать восемь) рублей 22 копейки.

**Лот № 11**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000011:5991, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК 16-16 до здания по проспекту Мира, 38-Б.

Начальная цена – 968 (девятьсот шестьдесят восемь) рублей 49 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 96 (девяносто шесть) рублей 85 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 48 (сорок восемь) рублей 42 копейки.

**Лот № 12**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000000:679, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК15-47-3 до ПГК-121, ПГК-158, ПГК-194, ПГК-283.

Начальная цена – 5216 (пять тысяч двести шестнадцать) рублей 00 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 521 (пятьсот двадцать один) рубль 60 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 260 (двести шестьдесят) рублей 80 копеек.

**Лот № 13**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000000:678, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, 28, от ТК 15-24-3 до жилого дома № 107 ул. Большое кольцо.

Начальная цена – 760 (семьсот шестьдесят) рублей 35 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 76 (семьдесят шесть) рублей 04 копейки.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 38 (тридцать восемь) рублей 02 копейки.

**Лот № 14**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000013:4765, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, 27, от ТК 16-33-1 до здания по просп. Мира, 13А.

Начальная цена – 2581 (две тысячи пятьсот восемьдесят один) рубль 11 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 258 (двести пятьдесят восемь) рублей 11 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 129 (сто двадцать девять) рублей 06 копеек.

**Лот № 15**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000013:4764, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от Н.О.-35 до ГСК-295 (ул. Лесная, 13).

Начальная цена – 1317 (одна тысяча триста семнадцать) рублей 94 копейки.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 131 (сто тридцать один) рубль 79 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 65 (шестьдесят пять) рублей 90 копеек.

**Лот № 16**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000013:4763, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК 16-84-5-1 до ГПК «Ветеран», ПГК «Овражный», ГПК-336.

Начальная цена – 3264 (три тысячи двести шестьдесят четыре) рубля 00 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 326 (триста двадцать шесть) рублей 40 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 163 (сто шестьдесят три) рубля 20 копеек.

**Лот № 17**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000011:5990, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК 16-20 до здания по проспекту Мира, 34/2.

Начальная цена – 790 (семьсот девяносто) рублей 00 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 79 (семьдесят девять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 39 (тридцать девять) рублей 50 копеек.

**Лот № 18**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000000:677, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК 16-83-6 до ПГК-81, ПГК-81А, ГСК-163, ГСК-232.

Начальная цена – 7584 (семь тысяч пятьсот восемьдесят четыре) рубля 00 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 758 (семьсот пятьдесят восемь) рублей 40 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 379 (триста семьдесят девять) рублей 20 копеек.

**Лот № 19**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000011:5989, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК 15-44-4-1 до пристройки к жилому дому просп. Победы, д. 21.

Начальная цена – 350 (триста пятьдесят) рублей 00 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 35 (тридцать пять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 17 (семнадцать) рублей 50 копеек.

**Лот № 20**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000000:674, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от жилого дома по проспекту Комсомольский, д. 23 до дома №7 по ул. Парковое кольцо.

Начальная цена – 2940 (две тысячи девятьсот сорок) рублей 02 копейки.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 294 (двести девяносто четыре) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 147 (сто сорок семь) рублей 00 копеек.

**Лот № 21**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000000:676, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК 15-24-4 до жилых домов № 6 и № 8 ул. Алмазная.

Начальная цена – 5870 (пять тысяч восемьсот семьдесят) рублей 76 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 587 (пятьсот восемьдесят семь) рублей 08 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены –293 (двести девяносто три) рубля 54 копейки.

**Лот № 22**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000002:4667, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК 15-47-2 до ПГК «Восток» (проспект Мира).

Начальная цена – 5981(пять тысяч девятьсот восемьдесят один) рубль 58 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 598 (пятьсот девяносто восемь) рублей 16 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 299 (двести девяносто девять) рублей 08 копеек.

**Лот № 23**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000011:5992, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК 15-44-7-8 до ПГК-4, ПГСК-13.

Начальная цена – 4207 (четыре тысячи двести семь) рублей 27 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 420 (четыреста двадцать) рублей 73 копейки.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 210 (двести десять) рублей 36 копеек.

**Лот № 24**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000011:5993, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК 15-44-7-10 до ГПК-5 («Берег»).

Начальная цена – 816 (восемьсот шестнадцать) рублей 69 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 81 (восемьдесят один) рубль 67 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 40 (сорок) рублей 83 копейки.

**Лот № 25**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000002:4666, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК 16-13 до ГСК-333.

Начальная цена – 800 (восемьсот) рублей 00 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 80 (восемьдесят) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 40 (сорок) рублей 00 копеек.

**Лот № 26**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000002:4668, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от Н.О.-19 до ГСК-146.

Начальная цена – 304 (триста четыре) рубля 14 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 30 (тридцать) рублей 41 копейка.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 15 (пятнадцать) рублей 21 копейка.

**Лот № 27**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000000:680, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ПО-160 до ГСК-174.

Начальная цена – 1115 (одна тысяча сто пятнадцать) рублей 18 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 111 (сто одиннадцать) рублей 52 копейки.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 55 (пятьдесят пять) рублей 76 копеек.

**Лот № 28**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000009:7207, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК 15-17 до ГСК-8 (проспект Октябрьский).

Начальная цена – 1926 (одна тысяча девятьсот двадцать шесть) рублей 22 копейки.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 192 (сто девяносто два) рубля 62 копейки.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 96 (девяносто шесть) рублей 31 копейка.

**Лот № 29**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27: 27:18:0000000:682, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК-16-7 до зданий по проспекту Мира, 17/1; 17/2; ГСК-199, ГСК-218, ГСК-203, ГСК-157, ГСК-173, ГСК-169/1, ГСК «Сокол», теплицы.

Начальная цена – 30273 (тридцать тысяч двести семьдесят три) рубля 36 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 3027 (три тысячи двадцать семь) рублей 34 копейки.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 1513 (одна тысяча пятьсот тринадцать) рублей 67 копеек.

**Лот № 30**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000013:4772, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК-16-86-5 до павильона «Бирюза» (в районе ул. Амурская, 4).

Начальная цена – 1926 (одна тысяча девятьсот двадцать шесть) рублей 22 копейки.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 192 (сто девяносто два) рубля 62 копейки.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 96 (девяносто шесть) рублей 31 копейка.

**Лот № 31**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000013:4773, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК-16-32 до зданий по улице Пионерская, 15-А.

Начальная цена – 2219 (две тысячи двести девятнадцать) рублей 58 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 221 (двести двадцать один) рубль 96 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 110 (сто десять) рублей 98 копеек.

**Лот № 32**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000013:4779, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от камеры (возле дома №40 по ул. Пионерская), до павильона «Автозапчасти».

Начальная цена – 1571 (одна тысяча пятьсот семьдесят один) рубль 39 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 157 (сто пятьдесят семь) рублей 14 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 78 (семьдесят восемь) рублей 57 копеек.

**Лот № 33**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000000:681, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК-15-8 до ГСК-235.

Начальная цена – 912 (девятьсот двенадцать) рублей 42 копейки.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 91 (девяносто один) рубль 24 копейки.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 45 (сорок пять) рублей 62 копейки.

**Лот № 34**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000002:4682, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК16-16-12 до зданий по проспекту Строителей и проспекту Мира.

Начальная цена – 30704 (тридцать тысяч семьсот четыре) рубля 72 копейки.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 3070 (три тысячи семьдесят) рублей 47 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 1535 (одна тысяча пятьсот тридцать пять) рублей 24 копейки.

**Лот № 35**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000002:4678, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК 16-14 до зданий, расположенных по проспекту Мира, 19-а.

Начальная цена – 7661 (семь тысяч шестьсот шестьдесят один) рубль 33 копейки.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 766 (семьсот шестьдесят шесть) рублей 13 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 383 (триста восемьдесят три) рубля 07 копеек.

**Лот № 36**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000008:4609, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК 15-32-14 до пристроенного магазина по проспекту Строителей, д.72.

Начальная цена – 3548 (три тысячи пятьсот сорок восемь) рублей 30 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 354 (триста пятьдесят четыре) рубля 83 копейки.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 177 (сто семьдесят семь) рублей 42 копейки.

**Лот № 37**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000012:3127, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК16-29-3 до здания по проспекту Комсомольский, 28-А.

Начальная цена – 1317 (одна тысяча триста семнадцать) рублей 94 копейки.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 131 (сто тридцать один) рубль 79 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 65 (шестьдесят пять) рублей 90 копеек.

**Лот № 38**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000012:3126, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК-16-30-1 до павильона «Араз» (в районе дома по проспекту Комсомольский, 4).

Начальная цена – 809 (восемьсот девять) рублей 76 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 80 (восемьдесят) рублей 98 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 40 (сорок) рублей 49 копеек.

**Лот № 39**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000002:4676, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК 15-47-2 ГСК-150 (проспект Мира, 51-А).

Начальная цена – 3680 (три тысячи шестьсот восемьдесят) рублей 88 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 368 (триста шестьдесят восемь) рублей 09 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 184 (сто восемьдесят четыре) рубля 04 копейки.

**Лот № 40**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000002:4677, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК 15-47-2 до зданий по проспекту Мира, 49/6, 49/7, 49/8.

Начальная цена – 8128 (восемь тысяч сто двадцать восемь) рублей 01 копейка.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 812 (восемьсот двенадцать) рублей 80 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 406 (четыреста шесть) рублей 40 копеек.

**Лот № 41**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000002:4675, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК15-5 до ГПК-233, ГСК-241; Западное шоссе, 14-Б; Западное шоссе, 2.

Начальная цена – 9900 (девять тысяч девятьсот) рублей 12 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 990 (девятьсот девяносто) рублей 01 копейка.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 495 (четыреста девяносто пять) рублей 01 копейка.

**Лот № 42**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000008:4610, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК 15-29-4 до здания по проспекту Строителей, 46-Б.

Начальная цена – 3041 (три тысячи сорок один) рубль 40 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 304 (триста четыре) рубля 14 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 152 (сто пятьдесят два) рубля 07 копеек.

**Лот № 43**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000002:4679, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК 16-3, до здания по проспекту Строителей, 2-А и столярного цеха на территории АО «Амурскбумпром».

Начальная цена – 3122 (три тысячи сто двадцать два) рубля 46 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 330 (триста тридцать) рублей 57 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 156 (сто пятьдесят шесть) рублей 12 копеек.

**Лот № 44**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000002:4680, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ПО-54 до здания по Западному шоссе, 16-Б

Начальная цена – 3305 (три тысячи триста пять) рублей 65 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 330 (триста тридцать) рублей 57 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 165 (сто шестьдесят пять) рублей 28 копеек.

**Лот № 45**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000002:4681, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК-15-9 до зданий по проспекту Мира, 47, 47-б, 51, 51/1.

Начальная цена – 15249 (пятнадцать тысяч двести сорок девять) рублей 36 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 1524 (одна тысяча пятьсот двадцать четыре) рубля 94 копейки.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 762 (семьсот шестьдесят два) рубля 47 копеек.

**Лот № 46**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000013:4774, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ПО-41 до гаража по проспекту Мира, 11.

Начальная цена – 202 (двести два) рубля 76 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 20 (двадцать) рублей 28 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 10 (десять) рублей 14 копеек.

**Лот № 47**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000013:4775, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК-16-32 до здания по ул. Лесная, 5.

Начальная цена – 777 (семьсот семьдесят семь) рублей 80 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 77 (семьдесят семь) рублей 78 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 38 (тридцать восемь) рублей 89 копеек.

**Лот № 48**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000013:4776, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК-16-11 до зданий по ул. Лесная, 25, ПГК-7/1, ПГК-7/2, ГСК-7/3, ГСПК-6, ГСПК-10, ГСПК-14, ГК-36, ГСПК-42.

Начальная цена – 6671 (шесть тысяч шестьсот семьдесят один) рубль 82 копейки.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 667 (шестьсот шестьдесят семь) рублей 18 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 333 (триста тридцать три) рубля 59 копеек.

**Лот № 49**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000013:4777, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от камеры (возле дома №40 по ул. Пионерская), до павильона «Уют».

Начальная цена – 1216 (одна тысяча двести шестнадцать) рублей 56 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 121 (сто двадцать один) рубль 66 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 60 (шестьдесят) рублей 83 копейки.

**Лот № 50**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000013:4778, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК 16-9 до ул. Пионерская, 13/1.

Начальная цена – 1650 (одна тысяча шестьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 165 (сто шестьдесят пять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 82 (восемьдесят два) рубля 50 копеек.

**Лот № 51**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000013:4780, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК 16-84-1 до зданий по ул. Пионерская, 15/1, ГСК-197, ГСК-112, ГСК-331.

 Начальная цена – 8672 (восемь тысяч шестьсот семьдесят два) рубля 00 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 867 (восемьсот шестьдесят семь) рублей 20 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 433 (четыреста тридцать три) рубля 60 копеек.

**Лот № 52**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000009:7215, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК 15-37 до проспекта Мира, 44 (нежилое здание).

Начальная цена – 1450 (одна тысяча четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 145 (сто сорок пять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 72 (семьдесят два) рубля 50 копеек.

**Лот № 53**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000009:7216, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК 15-12 до здания по проспекту Мира, 46-А.

Начальная цена – 2100 (две тысячи сто) рублей 06 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 210 (двести десять) рублей 01 копейка.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 105 (сто пять) рублей 00 копеек.

**Лот № 54**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000009:7217, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК-15-6 до зданий ГСК-250, ГСК-51, ГСК-55, ПГК-61, ГСК-74.

Начальная цена – 23988 (двадцать три тысячи девятьсот восемьдесят восемь) рублей 96 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 2398 (две тысячи триста девяносто восемь) рублей 90 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 1199 (одна тысяча сто девяносто девять) рублей 45 копеек.

**Лот № 55**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000011:5994, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК-15-44-7-3 до зданий по проспекту Победы, 6, 6А, 18.

Начальная цена – 2179 (две тысячи сто семьдесят девять) рублей 67 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 217 (двести семнадцать) рублей 97 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 108 (сто восемь) рублей 98 копеек.

**Лот № 56**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000009:7225, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК 15-48-1 до здания по проспекту Мира, 52.

Начальная цена – 1670 (одна тысяча шестьсот семьдесят) рублей 00 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 167 (сто шестьдесят семь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 83 (восемьдесят три) рубля 50 копеек.

**Лот № 57**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000009:7226, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК-15-22 до здания по пр. Строителей, 25-б (КНС «Северная»).

Начальная цена – 2281 (две тысячи двести восемьдесят один) рубль 05 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 228 (двести двадцать восемь) рублей 11 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 114 (сто четырнадцать) рублей 05 копеек.

**Лот № 58**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000009:7224, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК 15-51-2 до здания по проспекту Октябрьский, 9 в.

Начальная цена – 253 (двести пятьдесят три) рубля 45 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 25 (двадцать пять) рублей 35 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 12 (двенадцать) рублей 67 копеек.

**Лот № 59**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000009:7223, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК-15-19-4/3 до нежилого здания по проспекту Октябрьский, 8-А.

Начальная цена – 3953 (три тысячи девятьсот пятьдесят три) рубля 82 копейки.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 395 (триста девяносто пять) рублей 38 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 197 (сто девяносто семь) рублей 69 копеек.

**Лот № 60**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000009:7222, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК 15-25-3 до здания по проспекту Строителей, д. 29А.

Начальная цена – 253 (двести пятьдесят три) рубля 45 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 25 (двадцать пять) рублей 35 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 12 (двенадцать) рублей 67 копеек.

**Лот № 61**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000009:7221, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК 15-48-1 до здания по проспекту Мира, 54.

Начальная цена – 354 (триста пятьдесят четыре) рубля 83 копейки.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 35 (тридцать пять) рублей 48 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 17 (семнадцать) рублей 74 копейки.

**Лот № 62**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000009:7220, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК 15-50 до ГСК-304 в районе просп. Октябрьский, 9-Б.

Начальная цена – 2008 (две тысячи восемь) рублей 72 копейки.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 200 (двести) рублей 87 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 100 (сто) рублей 44 копейки.

**Лот № 63**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000013:4793, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК16-83 до здания по ул. Пионерская, 7Б.

Начальная цена – 1317 (одна тысяча триста семнадцать) рублей 94 копейки.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 131 (сто тридцать один) рубль 79 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 65 (шестьдесят пять) рублей 90 копеек.

**Лот № 64**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000013:4783, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК 16-83 до здания павильона «Веста» по ул. Пионерская.

Начальная цена – 456 (четыреста пятьдесят шесть) рублей 21 копейка.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 45 (сорок пять) рублей 62 копейки.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 22 (двадцать два) рубля 81 копейка.

**Лот № 65**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000002:4687расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от здания по просп. Строителей, д. 4 до зданий по пр. Строителей, 5 и 5-А.

Начальная цена – 4244 (четыре тысячи двести сорок четыре) рубля 28 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 424 (четыреста двадцать четыре) рубля 43 копейки.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 212 (двести двенадцать) рублей 21 копейка.

**Лот № 66**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000002:4685, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК 15-46-1 до ГСК-332 по проспекту Мира

Начальная цена – 3383 (три тысячи триста восемьдесят три) рубля 43 копейки.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 338 (триста тридцать восемь) рублей 34 копейки.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 169 (сто шестьдесят девять) рублей 17 копеек.

**Лот № 67**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000012:3128, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК 15-44-15 до зданий по пр. Комсомольский, 10 и 14.

Начальная цена – 4352 (четыре тысячи триста пятьдесят два) рубля 46 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 435 (четыреста тридцать пять) рублей 25 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 217 (двести семнадцать) рублей 62 копейки.

**Лот № 68**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000012:3129, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ПО-39 до здания по пр. Мира, 22-А.

Начальная цена – 2527 (две тысячи пятьсот двадцать семь) рублей 85 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 252 (двести пятьдесят два) рубля 79 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 126 (сто двадцать шесть) рублей 39 копеек.

**Лот № 69**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000009:7218, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК 15-52 до пристройки к дому проспект Октябрьский, 13а.

Начальная цена – 1670 (одна тысяча шестьсот семьдесят) рублей 13 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 167 (сто шестьдесят семь) рублей 01 копейка.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 83 (восемьдесят три) рубля 51 копейка.

**Лот № 70**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000009:7219, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК 15-27-9 до нежилого здания по проспекту Октябрьский, 18А.

Начальная цена – 5069 (пять тысяч шестьдесят девять) рублей 00 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 506 (пятьсот шесть) рублей 90 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 253 (двести пятьдесят три) рубля 45 копеек.

**Лот № 71**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000000:683, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК 16-89 до здания по ул. Пионерская, 3А.

Начальная цена – 4550 (четыре тысячи пятьсот пятьдесят) рублей 13 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 455 (четыреста пятьдесят пять) рублей 01 копейка.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 227 (двести двадцать семь) рублей 51 копейка.

**Лот № 72**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000013:4794, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК-16-84-6 до здания по ул. Школьная, 6.

Начальная цена – 427 (четыреста двадцать семь) рублей 79 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 42 (сорок два) рубля 78 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 21 (двадцать один) рубль 39 копеек.

**Лот № 73**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000013:4795, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК 16-84-3-1 до здания павильона в районе мини-рынка.

Начальная цена – 2331 (две тысячи триста тридцать один) рубль 74 копейки.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 233 (двести тридцать три) рубля 17 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 116 (сто шестнадцать) рублей 59 копеек.

**Лот № 74**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000008:4615, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК-15-32-6 до здания по проспекту Комсомольский, 81-В.

Начальная цена – 608 (шестьсот восемь) рублей 28 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 60 (шестьдесят) рублей 83 копейки.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 30 (тридцать) рублей 41 копейка.

**Лот № 75**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000002:4689, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, просп. Строителей, от здания № 4 до здания № 4-А.

Начальная цена – 1470 (одна тысяча четыреста семьдесят) рублей 01 копейка.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 147 (сто сорок семь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 73 (семьдесят три) рубля 50 копеек.

**Лот № 76**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000002:4694, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, участок от ТК-15-7 до зданий ГСК-48, ГСК-195, ГСК-15, ГСК-17, ГСК-19, ПГК-20, ГСК-25, ГСК-29, ГСК-29А, ГСК-73, ГСК-62, ГСК-56А ГСК-53, ГСК-68, ГСК-52, ГСК-30, ГСК-65, ГСК-67, пр. Мира 63, ГСК-28, ГСК-54, ГСК-26, ГСК-70, ГК "АВТО", ГСК-66, ГСК-57, ГСК-60, ГСК-75, ГСК-40, ГСК-33, ГСК-35, ГСК-58

Начальная цена – 75972 (семьдесят пять тысяч девятьсот семьдесят два) рубля 66 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 7597 (семь тысяч пятьсот девяносто семь) рублей 27 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 3798 (три тысячи семьсот девяносто восемь) рублей 63 копейки.

**Лот № 77**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000000:684, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от Н.О.-91 до зданий по автодороге Южная, 7.

Начальная цена – 25882 (двадцать пять тысяч восемьсот восемьдесят два) рубля 56 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 2588 (две тысячи пятьсот восемьдесят восемь) рублей 26 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 1294 (одна тысяча двести девяносто четыре) рубля 13 копеек.

**Лот № 78**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000013:4799, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК-16-81-3 до здания по ул. Пионерская, д. 24.

Начальная цена – 2896 (две тысячи восемьсот девяносто шесть) рублей 74 копейки.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 289 (двести восемьдесят девять) рублей 67 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 144 (сто сорок четыре) рубля 84 копейки.

**Лот № 79**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000002:4695, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от здания по пр. Строителей, д. 4 до зданий по пр. Строителей, 4-б, 4-в.

Начальная цена – 2216 (две тысячи двести шестнадцать) рублей 73 копейки.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 221 (двести двадцать один) рубль 67 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 110 (сто десять) рублей 84 копейки.

**Лот № 80**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000003:1069, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, ш. Машиностроителей, от задвижек возле ВПЧ-23 до здания ГСК-263.

Начальная цена – 6723 (шесть тысяч семьсот двадцать три) рубля 24 копейки.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 672 (шестьсот семьдесят два) рубля 32 копейки.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 336 (триста тридцать шесть) рублей 16 копеек.

**Лот № 81**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000013:4798, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от границы раздела до здания ГСК-252.

Начальная цена – 160 (сто шестьдесят) рублей 00 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 16 (шестнадцать) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 08 (восемь) рублей 00 копеек.

**Лот № 82**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000013:4797, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от границы раздела до здания ГСК-180.

Начальная цена – 152 (сто пятьдесят два) рубля 07 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 15 (пятнадцать) рублей 21 копейка.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 07 (семь) рублей 60 копеек.

**Лот № 83**

Тепловая сеть с кадастровым номером: 27:18:0000013:4796, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, от ТК 16-81-3 до здания ГСК-11.

Начальная цена – 253 (двести пятьдесят три) рубля 45 копеек.

Задаток – 10 процентов от начальной цены – 25 (двадцать пять) рублей 35 копеек.

Шаг аукциона – 5 процентов начальной цены – 12 (двенадцать) рублей 67 копеек.

***Способ приватизации*** - продажа на аукционе.

***Форма аукциона*** – электронный аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене.

Ранее торги по продаже имущества проводились, аукцион признан несостоявшимся, в связи с тем, что не подано ни одной заявки на участие в аукционе.

***Оператор электронной площадки (далее - Оператор)***: акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» (далее АО «ЕЭТП»), владеющее сайтом https://www.roseltorg.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

***Порядок регистрации (аккредитации) на электронной площадке.***

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации (аккредитации) на электронной площадке и иметь действующий Лицевой счет. Регистрация на электронной площадке проводится без взимания платы.

При регистрации (аккредитации) в качестве Претендента необходимо заполнить форму заявки на регистрацию (аккредитацию) в качестве Претендента в соответствии c Регламентом размещения процедур по продаже и аренде государственного или муниципального имущества с использованием электронной площадки «Приватизация имущества» АО «Единая электронная торговая площадка» (далее - Регламент) (https://www.roseltorg.ru/\_flysystem/webdav/2020/02/13/inline-files/reglam\_178fz.pdf) и приложить информацию и документы, указанные в форме заявки.

Рассмотрение заявок на регистрацию (аккредитацию) в качестве Претендента осуществляется Оператором в срок не более 3 (трех) рабочих дней со дня поступления заявления на регистрацию (аккредитацию) в соответствии с Регламентом.

По итогам рассмотрения заявки на регистрацию (аккредитацию) на указанный адрес электронной почты направляется уведомление о решении, принятом Оператором в отношении поданной им заявки на регистрацию (аккредитацию).

В случае принятия Оператором решения об отказе в регистрации (аккредитации), Пользователь имеет возможность повторного заполнения формы заявки для повторного отправления.

Регистрация претендента на электронной площадке осуществляется сроком на 3 года со дня направления ему Оператором уведомления о принятии решения о регистрации (аккредитации) на электронной площадке.

Претендент, получивший регистрацию на электронной площадке, вправе участвовать во всех продажах имущества в электронной форме, проводимых на этой электронной площадке.

Претендент, получивший регистрацию на электронной площадке, не вправе подавать заявку на участие в продаже имущества, если до дня окончания срока действия регистрации (аккредитации) осталось менее 3 месяцев.

Зарегистрированный (получивший аккредитацию) Претендент проходит процедуру перерегистрации (переаккредитации) в случае, если до истечения срока регистрации (аккредитации) на электронной площадке осталось менее 6 месяцев или срок регистрации (аккредитации) истек.

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

-государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

-юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов;

-юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Задаток для участия в аукционе служит обеспечением в части заключения договора, а также в обеспечение исполнения обязательств, предусмотренных договором купли-продажи.

В течение 1 (одного) часа с момента поступления заявки на участие в аукционе Оператор электронной площадки осуществляет блокировку денежных средств на Лицевом счете Заявителя в размере задатка, открытый ему Оператором электронной площадки для обеспечения участия в торгах и при условии наличия на Лицевом счете этого Претендента необходимого количества денежных средств, в отношении которых не осуществлено блокирование по участию в иных процедурах.

Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя. Задаток, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты продажи аннулируются, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

В случае расторжения договора купли-продажи по вине Покупателя, задаток не возвращается и остается у Продавца.

***Дата начала и окончания приема заявок*** на участие в аукционе –

с 16.04.2024 г. 00:00 по 15.05.2024 г. 23:59

***Заявки для участия в аукционе*** претенденты представляют только посредством интерфейса торговой платформы АО «ЕЭТП» торговой секции «Приватизация и аренда имущества» из личного кабинета претендента по установленной форме (согласно Приложения № 1 к настоящему информационному сообщению). Заявка подается путем заполнения ее электронной формы с приложением электронных образов необходимых документов (заявка на участие в электронном аукционе и приложения к ней на бумажном носителе, преобразованные в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью претендента либо лица, имеющего право действовать от имени претендента. Претенденты предоставляют следующие документы:

**Юридические лица:**

- копии учредительных документов;

-документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

-документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

**Физические лица** предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, должны быть пронумерованы. К данным документам прилагается опись (Приложение № 2 к настоящему информационному сообщению).

Одно лицо имеет право подать только одну заявку в отношении объекта аукциона.

Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями (являющимися обязательными для заполнения), на электронной площадке не регистрируются программными средствами. В случае, если система не принимает заявку, Оператор электронной площадки уведомляет Претендента соответствующим системным сообщением о причине непринятия заявки.

Заявка на участие в процедуре отклоняется Оператором электронной площадки в случае, если:

- заявка не подписана электронно-цифровой подписью или подписана электронно-цифровой подписью лица, не имеющего соответствующих полномочий;

- отсутствие на Лицевом счете Претендента средств, в количестве необходимом для обеспечения участия, не заблокированных для участия в иных процедурах;

- заявка направлена после окончания срока подачи заявок.

В случае успешного принятия заявки Оператор электронной площадки в течение одного часа со времени поступления заявки сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

При приеме заявок от Претендентов Оператор электронной площадки обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и участниках.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку. В течение 1 (одного) рабочего дня со дня отзыва заявки на участие в аукционе, Оператор автоматически прекращает блокирование денежных средств Претендента в размере задатка на участие в процедуре.

В случае отзыва претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в продаже имущества (В срок не позднее 1 (одного) рабочего дня после окончания рассмотрения заявок).

Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени претендента и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

***Дата определения участников аукциона* –** 17.05.2024 г. в 11.00.

***Электронный аукцион*** проводится 20.05.2024 г. в 11 ч. 00 мин. местного времени. Место проведения электронного аукциона: электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «ЕЭТП», размещенная на сайте http://178fz.roseltorg.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация и аренда имущества»).

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за Имущество.

Срок (дата) подведения итогов продажи: итоги электронного аукциона будут подведены 20.05.2024 г. по окончании электронного аукциона.

Срок заключения договора купли-продажи с победителем аукциона – в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи.

Оплата муниципального имущества производится победителем не позднее 10 рабочих дней со дня подписания договора купли-продажи в безналичном порядке, путем перечисления денежных средств в бюджет городского поселения «Город Амурск».

Ознакомиться с дополнительной информацией о порядке организации торгов и условиями договора купли-продажи можно на официальном сайте администрации городского поселения «Город Амурск» www.amursk.ru, на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о приватизации государственного и муниципального имущества http://torgi.gov.ru, на электронной площадке АО «Единая электронная торговая площадка».

**Приложение № 1**

**к аукционной документации**

**ЗАЯВКА
на участие в торгах**

1. Ознакомившись с информационным о проведении торгов, проводимых в форме электронного аукциона по продаже объекта муниципальной собственности (далее по тексту Имущество) – , а также изучив предмет торгов

(для юридического лица – полное наименование, для физического лица – Ф.И.О.)

место нахождения/место жительства: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

телефон:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ телефакс:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ адрес электронной почты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

зарегистрированный в: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(место регистрации, дата регистрации для юридических лиц, индивидуальных предпринимателей)*

ОРГН/ОГРНИП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Банковские реквизиты:

Наименование банка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Р/счет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Кор.счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

БИК\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ОКПО\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(далее – **“Заявитель”**), в лице ,

|  |
| --- |
| действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ просит принять настоящую заявку на участие в электронных торгах, проводимых администрацией городского поселения «Город Амурск» (далее – **“Организатор торгов”**).  |

2. Подавая настоящую заявку на участие в торгах, Заявитель обязуется соблюдать условия проведения торгов, содержащиеся в извещении о проведении торгов.

3. Настоящим Заявитель подтверждает, что он ознакомлен с условиями договора купли-продажи имущества и принимает их полностью.

4. В случае признания победителем торгов Заявитель обязуется:

-заключить Договор купли-продажи имущества, в срок, установленный извещением о проведении торгов;

-оплатить имущество по цене, в порядке и сроки, установленные подписанным Договором купли-продажи имущества.

5. Заявитель согласен с тем что, проданное на торгах имущество возврату не подлежит и что Продавец не несёт ответственности: за качество проданного имущества; за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой торгов или снятием с торгов части имущества (независимо от времени до начала проведения торгов), а также приостановлением организации и проведения торгов; уменьшения объема (количества) выставленного на торги имущества.

6. Заявитель осведомлен о том, что он вправе отозвать настоящую заявку до момента приобретения им статуса участника торгов и что при этом сумма внесенного задатка возвращается Заявителю.

7.Заявитель подтверждает, что он ознакомлен со всеми условиями торгов (в том числе с «шагом» аукциона – рублей) и принимает их.

8. К настоящей конкурсной заявке прилагаются документы согласно описи, на \_\_\_\_\_\_ л.

**Заявитель (уполномоченный представитель)**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О, должность для юр.лиц) (подпись, М.П. для юр.лиц)

**ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ**

 Настоящим \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ подтверждает, что

 *(наименование заявителя)*

для участия в открытом электронном аукционе по продаже объекта муниципальной собственности (далее по тексту Имущество) – предоставлены документы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п\п** | **Наименование** | **Кол-во****страниц** |
|  | заявка на участие в торгах  |  |
|  | Документ, удостоверяющий личность или копии всех его листов *(для физ.лиц)* |  |
|  | копия учредительных документов *(для юр. лиц),* |  |
|  | документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (доверенность) |  |
|  | сведения о доле РФ, субъекта РФ, муниципального образования в уставном капитале юридического лица (выписка из реестра акционеров) |  |
|  | Документ, подтверждающий полномочия руководителя юр.лица (копия решения о назначении этого лица или об его избрании) |  |
|  | Иные документы, прикладываемые заявителем *(перечень)* |  |
| **ИТОГО** |  |

**Приложение № 2**

**к аукционной документации**

**ДОГОВОР №**

**купли-продажи муниципального имущества**

г. Амурск « » 202 г.

Администрация городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице главы городского поселения «Город Амурск» Семёнова Сергея Владимировича, действующего на основании Устава и прав по должности, с одной стороны и , именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», на основании распоряжения администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края от № «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества, распоряжения администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края от № «О заключении договора купли-продажи муниципального имущества», подписали настоящий Договор о нижеследующем:

**I. Предмет Договора**

 1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить по цене и в соответствии с условиями настоящего Договора имущество, являющееся объектом муниципальной собственности: (далее «Объект»).

 Объект принадлежит на праве собственности муниципальному образованию городское поселение «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края, зарегистрированном в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю от № .

1.2. Продавец гарантирует, что продаваемый по настоящему Договору Объект никому другому не продан, не заложен, не является предметом спора, под арестом или запретом не состоит.

1.3. Переход права собственности на Объект от Продавца к Покупателю подлежит обязательной государственной регистрации в порядке, установленном действующим законодательством.

**II. Цена и порядок оплаты**

2.1. Цена продаваемого Объекта составляет ( ) рублей копеек (без НДС).

2.2. Оплата производится Покупателем не позднее 10 рабочих дней с даты подписания договора купли-продажи в безналичном порядке, путем перечисления денежных средств в бюджет городского поселения «Город Амурск».

2.3. На момент подписания договора задаток, внесенный Покупателем в размере ( ) рубля копеек (без НДС) засчитывается в счет оплаты за Объект.

2.4. За вычетом суммы указанной в п. 2.3. настоящего договора, подлежащая оплате, оставшиеся часть цены продажи Объекта на момент заключения договора составляет ( ) рублей копеек (без НДС).

Покупатель оплачивает указанную сумму в безналичном порядке путем перечисления на счет:

Получатель: УФК по Хабаровскому краю (администрация города Амурска):

 ИНН 2706026117 КПП 270601001

 Номер р/с получателя - 03100643000000012200

 Наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ ХАБАРОВСК БАНКА РОССИИ //УФК по Хабаровскому краю г. Хабаровск

 БИК 010813050

 ЕКС 40102810845370000014 (заполняется, где кор.счёт)

 ОКТМО 08603101

 КБК 15611413090130000410

 Назначение платежа: доходы от приватизации имущества по договору от №

2.5. Надлежащим выполнением обязательств Покупателя по оплате Объекта является поступление денежных средств в порядке, сумме и сроки, указанные в пунктах 2.1., 2.2. и 2.4. настоящего Договора.

2.6. Факт оплаты Объекта удостоверяется выписками с указанного в пункте 2.4 настоящего Договора счета, подтверждающими поступление денежных средств в счет оплаты Объекта.

2.7. Покупатель уплачивают сумму НДС в бюджет самостоятельно (п. 3 ст.161 Налогового кодекса РФ).

2.8. Покупатель несет все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода к Покупателю права собственности на недвижимое имущество, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**III. Порядок передачи Объекта**

3.1. Передача отчуждаемого Продавцом Объекта и принятие его Покупателем осуществляется на основании Акта приема-передачи по форме Приложения №1, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

3.2. Продавец передает Объект Покупателю не позднее 30 календарных дней с даты полной оплаты цены Объекта.

3.3. Покупатель приобретает право собственности на Объект с момента государственной регистрации права собственности.

**IV. Инвестиционные и эксплуатационные обязательства**

4.1. Объект приватизируется в порядке и способами, которые установлены Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", при условии их обременения обязательствами по строительству, реконструкции и (или) модернизации (инвестиционные обязательства), обязательствами по эксплуатации (эксплуатационные обязательства).

4.2. Покупатель по условиям эксплуатационных обязательств в отношении объектов тепловых сетей обязан поставлять потребителям и абонентам товары, оказывать услуги по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и обеспечивать возможность получения потребителями и абонентами соответствующих товаров, услуг, за исключением случаев, если прекращение или приостановление предоставления потребителям товаров, услуг предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации.

4.3. Условия инвестиционных обязательств определяются в отношении объектов тепловых сетей, утвержденные в соответствии с инвестиционной программой организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения

**V. Ответственность сторон**

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты в сумме и в порядке, указанные в пунктах 2.2, 2.4. настоящего Договора, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Объекта. В этом случае Продавец вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.

5.3. В случае уклонения Покупателя от фактического принятия Объекта в установленный настоящим Договором срок он уплачивает Продавцу пеню в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ от общей стоимости Объекта за каждый день просрочки.

5.4. В случае уклонения Продавца от фактической передачи Объекта в установленный настоящим Договором срок он уплачивает Покупателю пеню в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ от общей стоимости Объекта за каждый день просрочки.

5.5. В случае невнесения Покупателем платежей в сумме и в порядке, указанных в пунктах 2.2, 2.4. настоящего Договора, начисляется пеня в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации за каждый день просрочки.

**VI. Прочие условия**

5.1. Настоящий Договор прекращает свое действие при:

- надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;

- расторжении в предусмотренных федеральным законодательством и настоящим Договором случаях;

- возникновении оснований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон, если иное не установлено настоящим Договором.

5.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме.

5.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством.

5.5. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного Договора, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства.

При неурегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в суде в порядке, установленном действующим законодательством.

**VII. Заключительные положения**

6.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

6.2. К настоящему договору прилагаются:

- Форма Акта приема-передачи (Приложение №1);

- распоряжение от № ;

- распоряжение от № ;

- выписка из Единого государственного реестра недвижимости.

**VIII. Место нахождения и реквизиты Сторон**

**Продавец:** Администрация городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края

(Администрация города Амурска)

682640, Хабаровский край, г. Амурск, пр. Комсомольский, 2а

ИНН 2706026117 КПП 270601001

р/с 03231643086031012200

к/сч 40102810845370000014

Банк: ОТДЕЛЕНИЕ ХАБАРОВСК БАНКА РОССИИ//УФК по Хабаровскому краю г.Хабаровск

БИК 010813050

**Покупатель:**

**Подписи сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец:** | **Покупатель:** |
| Администрация городского поселения «Город Амурск» |   |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.В. Семёнов | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  |

**АКТ**

**приема – передачи муниципального имущества**

 г. Амурск «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 г.

Мы, нижеподписавшиеся, **«Продавец»** – администрация городского поселения «Город Амурск» в лице главы городского поселения «Город Амурск» Семёнова С.В. и **«Покупателя»** - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ составили настоящий акт о следующем:

1. На основании Договора купли-продажи Продавец передает Покупателю (далее Объект);

2.Техническое состояние вышеуказанного Объекта на момент его передачи соответствует установленным нормам.

3.Претензий к Продавцу, по поводу технического состояния передаваемого Объекта Покупатель не имеет.

4. Акт является приложением к договору купли-продажи для каждой стороны.

 **Подписи сторон:**

**Передал: Принял:**

**от Продавца: от Покупателя:**

Глава городского поселения «Город Амурск»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.В. Семёнов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_/