**[ПЕРЕЧЕНЬ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДОК ПО СОСТОЯНИЮ НА 01.01.202](https://amursk.ru/index.php?option=com_content&task=view&id=9830&Itemid=359)5**

1. Земельные участки, сформированные для предоставления физическим и юридическим лицам, в составе документации по планировке территории (проект планировки с проектом межевания) в границах микрорайона № 1 по улице Амурской – проспекту Мира – проспекту Комсомольскому в г. Амурске.

1.1. Многоквартирный жилой дом. Площадь земельного участка – 5092 кв. м, этажность здания – 5.

1.2. Административно-офисное здание. Площадь застройки – 4030 кв. м, этажность здания – 9.

2. Земельные участки, подлежащих формированию для предоставления физическим и юридическим лицам, в составе документации по планировке территории в границах ул. Сандинка - ул. Большое кольцо - пр. Комсомольский - пр. Строителей - ул. Большое кольцо - восточной границы микрорайона № 9 в г. Амурске.

2.1. Многофункциональный культурно-досуговый комплекс клубного типа. Площадь земельного участка – 14930 кв. м, этажность здания – 1-3.

3. Земельные участки, подлежащих формированию для предоставления физическим и юридическим лицам, в составе документации по планировке территории в границах проспекта Строителей – шоссе Машиностроителей в г. Амурске.

3.1. Торговый и общественно-досуговый центр (магазин, кафе, зрительный зал, бассейн, тренажерные залы, кружковые помещения). Площадь земельного участка - 5380 кв. м, этажность здания – 2-3.

4. Земельные участки, подлежащих формированию для предоставления физическим и юридическим лицам, в составе документации по планировке территории в границах элемента планировочной структуры по шоссе Машиностроителей в г. Амурске.

4.1. Детский сад, начальная школа. Площадь земельного участка – 5700 кв. м, этажность здания – 2.

4.2. Детский подростковый центр. Площадь земельного участка – 1000 кв. м, этажность здания – 2.

4.3. Магазин товаров повседневного спроса. Площадь земельного участка – 1040 кв. м, этажность здания – 1.

4.4. Многофункциональный комплекс социально-бытового назначения (аптека, фельдшерский кабинет, участковый уполномоченный полиции, ателье, ремонт обуви, парикмахерская, операционное окно отделения связи). Площадь земельного участка – 1709 кв. м, этажность здания – 2.

4.5. Спортивный комплекс. Площадь земельного участка – 1174 кв. м, этажность здания – 2.

4.6. Пункт проката спортивного инвентаря. Площадь земельного участка – 513 кв. м, этажность здания – 1.

4.7. Магазин товаров повседневного спроса. Площадь земельного участка – 805 кв. м, этажность здания – 1.

4.8. Магазин товаров повседневного спроса. Площадь земельного участка – 737 кв. м, этажность здания – 1.

5. Земельные участки, подлежащих формированию для предоставления физическим и юридическим лицам, в составе документации по планировке территории в границах элемента планировочной структуры южной части города в районе ул. Пионерской, ул. Амурской, квартала «Юг» в г. Амурске.

5.1. Здание многоцелевого назначения, площадь застройки – 240 кв. м.

5.2. Павильон торговый, аптека, площадь застройки – 144 кв. м.

5.3. Торговый павильон, площадь застройки – 112 кв. м.

5.4. Здание многоцелевого назначения: фитнес, пункт здоровья, аптека, площадь застройки – 167 кв. м.

5.5. Здание многоцелевого назначения: отделение связи, сбербанк, площадь застройки – 184 кв. м.

5.6. Торговый павильон, площадь застройки – 112 кв. м.

6. Земельные участки, подлежащих формированию для предоставления физическим и юридическим лицам, в составе документации по планировке территории в границах элемента планировочной структуры центральной части города в районе транспортной развязки пр. Мира – пр. Победы – пр. Строителей в г. Амурск.

6.1. Крытый рынок – 2500 кв. м.