



ГУБЕРНАТОР ХАБАРОВСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01 декабря 2020 г. № 131
г. Хабаровск

Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Хабаровского края на 2021 год

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 г. № 400 "О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации", в целях реализации положений постановления Губернатора Хабаровского края от 04 декабря 2018 г. № 83 "Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Хабаровского края на долгосрочный период 2019 – 2023 годов" **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прилагаемые предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Хабаровского края на 2021 год.
2. Обоснование величины установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Хабаровского края на 2021 год приведено в приложении к настоящему постановлению.
3. Признать утратившим силу с 01 января 2021 г. постановление Губернатора Хабаровского края от 29 ноября 2019 г. № 97 "Об установлении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Хабаровского края на 2020 год".
4. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2021 г.

Врио Губернатора



М.В. Дегтярев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
Губернатора
Хабаровского края
от 01 декабря 2020 г. № 131

ПРЕДЕЛЬНЫЕ (МАКСИМАЛЬНЫЕ) ИНДЕКСЫ
изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги
в муниципальных образованиях Хабаровского края
на 2021 год

№ п/п	Наименование муниципального образования края	Период	Пределные индексы (процентов)
1	2	3	4
1.	Городской округ "Город Хабаровск"	с 01 января по 30 июня	0
		с 01 июля по 31 декабря	3,8
2.	Городской округ "Город Комсо- мольск-на-Амуре"	с 01 января по 30 июня	0
		с 01 июля по 31 декабря	3,8
3.	Амурский муниципальный район Хабаровского края		
3.1.	Городское поселение "Город Амурск" Амурского муниципального района Хабаровского края	с 01 января по 30 июня	0
		с 01 июля по 31 декабря	3,8
3.2.	Эльбанское городское поселение Амурского муниципального района Хабаровского края	с 01 января по 30 июня	0
		с 01 июля по 31 декабря	3,8
3.3.	Сельское поселение "Село Ачан" Амурского муниципального района Хабаровского края	с 01 января по 30 июня	0
		с 01 июля по 31 декабря	3,8
3.4.	Болоньское сельское поселение Амурского муниципального района Хабаровского края	с 01 января по 30 июня	0
		с 01 июля по 31 декабря	3,8
3.5.	Вознесенское сельское поселение Амурского муниципального района Хабаровского края	с 01 января по 30 июня	0
		с 01 июля по 31 декабря	3,8

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению
Губернатора
Хабаровского края
от 01 декабря 2020 г. № 131

ОБОСНОВАНИЕ ВЕЛИЧИНЫ

установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в
муниципальных образованиях Хабаровского края на 2021 год

№ п/п	Наименование муниципального образования края	Обоснование величины установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях
1	2	3

1. Городской округ "Город Хабаровск"

вид благоустройства: благоустроенный и неблагоустроенный жилищный фонд. Согласно основным параметрам прогноза социально-экономического развития Российской Федерации жилищный размер и рост тарифов и розничных цен составляет: тепловая энергия прогноз 1920,74 руб. Гкал с учетом НДС, рост 104,0 процентов, электрическая энергия прогноз 4,91 руб. кВт-ч, рост 103,8 процентов, питьевая вода прогноз 40,91 руб. куб. м, рост 114,8 процентов, водоотведение прогноз 29,42 руб. куб. м, рост 100,6 процента, горячая вода прогноз 40,91 руб. Гкал, рост 104,0 процентов, 44,09 руб. куб. м, рост 104,0 процента, компонент на тепловую энергию, 1920,74 руб. Гкал, рост 104,0 процентов, твердое печное топливо (уголь) 4950,00 руб. куб. м, рост 104,1 процента, сжиженный газ из ГРУ 168,48 руб. куб. м., рост 104,0 процент. Норматив по отоплению для домов до 1999 года постройки включительно 1-этажные 0,0661 Гкал/кв.м, 2-этажные 0,0637 Гкал/кв.м, 3-этажные 0,0397 Гкал/кв.м, 4-этажные 0,0397 Гкал/кв.м, 5-9-этажные 0,0338 Гкал/кв.м, 10-этажные 0,0334 Гкал/кв.м, 11-этажные 0,0329 Гкал/кв.м, 12-этажные 0,0344 Гкал/кв.м, 13-этажные 0,0347 Гкал/кв.м, 14-этажные 0,0351 Гкал/кв.м, 15-этажные 0,0364 Гкал/кв.м, 16-этажные и выше 0,0387 Гкал/кв.м, для домов после 1999 года постройки 1-этажные 0,0244 Гкал/кв.м, 2-этажные 0,0212 Гкал/кв.м, 3-этажные 0,0215 Гкал/кв.м, 4-5-этажные 0,0194 Гкал/кв.м, 6-7-этажные 0,0191 Гкал/кв.м, 8-этажные 0,0266 Гкал/кв.м, 10-этажные 0,0166 Гкал/кв.м, 12-этажные и выше 0,0161 Гкал/кв.м, норматив по холодному водоснабжению 6,4424 куб. м на человека в месяц, норматив по горячему водоснабжению 2,9837 куб. м на человека в месяц, норматив по водоотведению 9,4261 куб. м на человека в месяц. Предельный (максимальный) индекс устанавливается для 617 473 зарегистрированных жителей, что составляет 100 процентов от общей численности населения муниципального образования и 46,47 процентов от общей численности населения Хабаровского края. Численность населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого равно (или менее) установленному индексу по Хабаровскому краю 0 человек. Численность населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в

1	2	3
---	---	---

отношении которого более установленного индекса по Хабаровскому краю, но менее (или равно) установленного предельного индекса, превышающего установленный индекс по Хабаровскому краю не более чем на величину отклонения по Хабаровскому краю 617 473 человека. Доля населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого более установленного индекса по Хабаровскому краю, но менее (или равно) установленного предельного индекса, превышающего установленный индекс по Хабаровскому краю не более чем на величину отклонения по Хабаровскому краю, в общей численности населения на территории муниципального образования 100,0 процентов и 46,47 процентов от общей численности населения Хабаровского края. Численность населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого более установленного индекса по Хабаровскому краю 0 человек. Совокупная сумма увеличения вносимой гражданами муниципального образования платы за коммунальные услуги в результате установления по муниципальному образованию предельных индексов, превышающих установленный индекс по Хабаровскому краю 0 тыс. рублей

2. Городской округ
"Город Комсомольск-
на-Амуре"

вид благоустройства: благоустроенный и неблагоустроенный жилищный фонд. Согласно основным параметрам прогноза социально-экономического развития Российской Федерации размер и рост тарифов и розничных цен составляет: тепловая энергия прогноз 1920,74 руб. Гкал с учетом НДС, рост 104,0 процентов, электрическая энергия прогноз 4,91 руб. кВт·ч, рост 103,8 процентов, питьевая вода прогноз 27,72 руб. куб. м, рост 110,9 процентов, водоотведение прогноз 11,93 руб. куб. м, рост 104,5 процента, горячая вода прогноз компонент на теплоноситель, 20,54 руб. куб. м, рост 104,0 процента, компонент на тепловую энергию, 1920,74 руб. Гкал, рост 104,0 процентов, твердое печное топливо (уголь) 4135,00 руб. куб. м, рост 104,0 процента, природный газ 7,79 руб. куб. м, рост 104,0 процента. Норматив по отоплению для домов до 1999 года постройки включительно 1-этажные 0,0617 Гкал/кв.м, 2-этажные 0,0595 Гкал/кв.м, 3-4-этажные 0,0390 Гкал/кв.м, 5-9-этажные 0,0335 Гкал/кв.м, 10-этажные 0,0316 Гкал/кв.м, 12-этажные 0,0325 Гкал/кв.м, 13-этажные 0,0334 Гкал/кв.м, 14-этажные 0,0337 Гкал/кв.м, 16-этажные и выше 0,0343 Гкал/кв.м, для домов после 1999 года постройки 1-этажные 0,0277 Гкал/кв.м, 2-этажные 0,0238 Гкал/кв.м, 3-этажные 0,0233 Гкал/кв.м, 4-5-этажные 0,0205 Гкал/кв.м, 6-7-этажные 0,0189 Гкал/кв.м, 8-этажные 0,0174 Гкал/кв.м, 9-этажные 0,180 Гкал/кв.м, 10-этажные 0,0167 Гкал/кв.м, 12-этажные и выше 0,0167 Гкал/кв.м, норматив по холодному водоснабжению 6,5403 куб. м на человека в месяц, норматив по горячему водоснабжению 2,9058 куб. м на человека в месяц, норматив по водоотведению 9,4461 куб. м на человека в месяц. Предельный (максимальный) индекс устанавливается для 246 607 зарегистрированных жителей, что составляет 100 процентов от общей численности населения муниципального образования и 18,56 процентов от общей численности населения Хабаровского края. Численность населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого равно (или менее) установленного индексу по Хабаровскому краю 0 человек. Численность населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого более установленного индекса по Хабаровскому краю, но менее (или равно) установленного предельного индекса, превышающего установленный индекс по Хабаровскому краю не более чем на величину отклонения по Хабаровскому краю 246 607 человека. Доля населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого более установленного индекса по Хабаровскому краю, но менее (или равно) установленного предельного индекса, превышающего установленный индекс по Хабаровскому краю не более чем на величину отклонения по Хабаровскому краю, в общей численности населения на территории муниципального образования 100,0 процентов и 18,56 процентов от общей численности населения Хабаровского края. Численность населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого более установленного индекса по Хабаровскому краю 0 человек. Совокупная сумма увеличения вносимой гражданами муниципального образования платы за коммунальные услуги в результате установления по муниципальному образованию предельных индексов, превышающих установленный индекс по Хабаровскому краю 0 тыс. рублей

3. Амурский

1	2	3
	муниципальный район Хабаровского края	
3.1.	Городское поселение "Город Амурск" Амурского муниципального района Хабаровского края	вид благоустройства: благоустроенный и неблагоустроенный жилищный фонд. Согласно основным параметрам прогноза социально-экономического развития Российской Федерации размер и рост тарифов и розничных цен составляет: тепловая энергия прогноз 1920,74 руб. Гкал с учетом НДС, рост 104,0 процентов, электрическая энергия прогноз 4,91 руб. кВт·ч, рост 103,8 процентов, питьевая вода прогноз 39,57 руб. куб. м, рост 105,1 процентов, водоотведение прогноз 24,16 руб. куб. м, рост 101,9 процента, горячая вода прогноз компонент на теплоноситель, 51,19 руб. куб.м, рост 104,0 процента, компонент на тепловую энергию, 1920,74 руб. Гкал, рост 104,0 процентов.

вид благоустройства: благоустроенный и неблагоустроенный жилищный фонд. Согласно основным параметрам прогноза социально-экономического развития Российской Федерации размер и рост тарифов и розничных цен составляют: тепловая энергия прогноз 1920,74 руб. Гкал с учетом НДС, рост 104,0 процентов, электрическая энергия прогноз 4,91 руб. кВт·ч, рост 103,8 процентов, питьевая вода прогноз 39,57 руб. куб. м, рост 105,1 процентов, водоотведение прогноз 24,16 руб. куб. м, рост 101,9 процента, горячая вода прогноз компонент на теплоноситель, 51,19 руб. куб. м, рост 104,0 процента, компонент на тепловую энергию, 1920,74 руб. Гкал, рост 104,0 процентов, твердое печное топливо (дрова) 18,73,00 руб. куб. м, рост 103,3 процента. Норматив по отоплению для домов до 1998 года постройки включительно 2-этажные 0,0571 Гкал/кв.м, 3-4-этажные 0,0345 Гкал/кв.м, 5-9-этажные 0,0318 Гкал/кв.м, 10-этажные 0,0319 Гкал/кв.м, норматив по холодному водоснабжению 4,5481 куб. м на человека в месяц, норматив по горячему водоснабжению 3,0510 куб. м на человека в месяц, норматив по водоотведению 7,5991 куб. м на человека в месяц. Предельный (максимальный) индекс устанавливается для 39 046 зарегистрированных жителей, что составляет 100 процентов от общей численности населения муниципального образования и 2,94 процентов от общей численности населения Хабаровского края. Численность населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении населения Хабаровского края. Численность населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого равно (или менее) установленному индексу по Хабаровскому краю 0 человек. Численность населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого более установленного индекса по Хабаровскому краю, но менее (или равно) установленного предельного индекса, превышающего установленный индекс по Хабаровскому краю не более чем на величину отклонения по Хабаровскому краю 39 046 человека. Доля населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого более установленного индекса по Хабаровскому краю, но менее (или равно) установленного предельного индекса, превышающего установленный индекс по Хабаровскому краю не более чем на величину отклонения по Хабаровскому краю, в общей численности населения на территории муниципального образования 100,0 процентов и 2,94 процентов от общей численности населения Хабаровского края. Численность населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого более установленного индекса по Хабаровскому краю 0 человек. Совокупная сумма увеличения вносимой гражданами муниципального образования платы за коммунальные услуги в результате установления по муниципальному образованию предельных индексов, превышающих установленный индекс по Хабаровскому краю 0 тыс. рублей

вид благоустроенный и неблагоустроенный жилищный фонд. Согласно основным параметрам прогноза социально-экономического развития Российской Федерации размер и рост тарифов и розничных цен составляет: тепловая энергия прогноз 2744,09 руб. Гкал с учетом НДС, рост 100,0 процентов, электрическая энергия прогноз 4,91 руб. кВт·ч, рост 103,8 процентов, питьевая вода прогноз 25,75 руб. куб. м, рост 106,9 процентов, водоотведение прогноз 27,79 руб. куб. м, рост 103,8 процента, горячая вода прогноз компонент на теплоноситель, руб.куб.м 25,75 руб. куб. м, рост 106,9 процентов, компонент на тепловую энергию, руб.Гкал 2744,09, рост 100,0 процентов, твердое печное топливо (дрова) 1873,00 руб. куб. м, рост 103,3 процента, природный газ 7,42 руб. куб.м., рост 103,0 процента. Норматив по отоплению для домов до 1999 года постройки включительно 1-этажные 0,0617 Гкал/кв.м, 2-этажные 0,0628 Гкал/кв.м, 3-4 этажные 0,0389 Гкал/кв.м, 5-9-этажные 0,0356 Гкал/кв.м, норматив по холодному водоснабжению 4,484 куб. м на человека в месяц, норматив по горячему водоснабжению 3,0668 куб. м на человека в месяц, норматив по водоотведению 7,5152 куб. м на человека в месяц. Предельный (максимальный) индекс устанавливается для 11 227 зарегистрированных жителей, что составляет 100 процентов от общей численности населения муниципального образования и 0,85 процентов от общей численности населения Хабаровского края. Численность населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого равно (или менее) установленному индексу по Хабаровскому краю 0 человек. Численность населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого более установленного индекса по Хабаровскому краю, но менее (или равно) установленного предельного индекса, превышающего установленный индекс по Хабаровскому краю не более

1	2	3
---	---	---

чем на величину отклонения по Хабаровскому краю П 227 человека. Доля населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого более установленного индекса по Хабаровскому краю, но менее (или равно) установленного предельного индекса, превышающего установленный индекс по Хабаровскому краю не более чем на величину отклонения по Хабаровскому краю, в общей численности населения на территории муниципального образования 100,0 процентов и 0,85 процентов от общей численности населения Хабаровского края. Численность населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого более установленного индекса по Хабаровскому краю 0 человек. Совокупная сумма увеличения вносимой гражданами муниципальными образованиями платы за коммунальные услуги в результате установления по муниципальному образованию предельных индексов, превышающих установленный индекс по Хабаровскому краю 0 тыс. рублей

3.3. Сельское поселение "Село Ачан" Амурского муниципального района Хабаровского края

вид благоустройства: благоустроенный жилищный фонд с печным отоплением (дрова), электроснабжением, сжиженным газом. Согласно основным параметрам прогноза социально-экономического развития Российской Федерации размер и рост тарифов и розничных цен составляет: электрическая энергия прогноз 3,44 руб. кВт·ч, рост 103,8 процентов, твердое печное топливо (дрова) 1978,00 руб. куб. м, рост 103,3 процент, сжиженный в баллонах 53,32 руб. куб.м., рост 104,0 процент. Объем услуг на человека в месяц: электрическая энергия 111,67 кВт·ч, твердое печное топливо (дрова) 0,48 куб. м. Предельный (максимальный) индекс устанавливается для 491 зарегистрированных жителей, что составляет 100 процентов от общей численности населения муниципального образования и 0,04 процентов от общей численности населения Хабаровского края. Численность населения муниципального образования за коммунальные услуги в отношении которого равно (или менее) установленному индексу по Хабаровскому краю 0 человек. Численность населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого более установленного индекса по Хабаровскому краю, но менее (или равно) установленного предельного индекса, превышающего установленный индекс по Хабаровскому краю не более чем на величину отклонения по Хабаровскому краю 491 человека. Доля населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого более установленного индекса по Хабаровскому краю, но менее (или равно) установленного предельного индекса, превышающего установленного индекса по Хабаровскому краю не более чем на величину отклонения по Хабаровскому краю, в общей численности населения на территории муниципального образования 100,0 процентов и 0,04 процентов от общей численности населения Хабаровского края. Численность населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого более установленного индекса по Хабаровскому краю 0 человек. Совокупная сумма увеличения вносимой гражданами муниципальными образованиями платы за коммунальные услуги в результате установления по муниципальному образованию предельных индексов, превышающих установленный индекс по Хабаровскому краю 0 тыс. рублей

3.4. Болонское сельское поселение Амурского муниципального района Хабаровского края

вид благоустройства: благоустроенный и неблагоустроенный жилищный фонд. Согласно основным параметрам прогноза социально-экономического развития Российской Федерации размер и рост тарифов и розничных цен составляет: тепловая энергия прогноз 2744,09 руб. Гкал с учетом НДС, рост 100,0 процентов, электрическая энергия прогноз 3,44 руб. кВт·ч, рост 103,8 процентов, сжиженный газ в баллонах без доставки до потребителя 53,32 руб. куб.м., рост 104,0 процент. Норматив по отоплению для домов до 1999 года постройки включительно 1-этажные 0,0617 Гкал/кв.м, 2-этажные 0,0626 Гкал/кв.м. Предельный (максимальный) индекс устанавливается для 601 зарегистрированных жителей, что составляет 100 процентов от общей численности населения муниципального образования и 0,045 процентов от общей численности населения Хабаровского края. Численность населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого равно (или менее) установленному индексу по Хабаровскому краю 0 человек. Численность населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого более установленного индекса по Хабаровскому краю, но менее (или равно) установленного предельного индекса, превышающего установленного индекса по Хабаровскому краю не более чем на величину отклонения по Хабаровскому краю 601 человек. Доля населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого более установленного индекса по Хабаровскому краю, но менее (или равно) установленного предельного индекса, превышающего установленного индекса по Хабаровскому краю не более чем на величину