



НО «Хабаровский краевой фонд капитального ремонта»

КТО ИМЕЕТ ПРАВО НА КОМПЕНСАЦИЮ РАСХОДОВ ПО УПЛАТЕ ВЗНОСОВ НА КАПРЕМОНТ?

Собственники, достигшие возраста

70 лет

Собственники, достигшие возраста

80 лет



Одиноко проживающие неработающие собственники



Собственники, проживающие в семье, состоящей из неработающих граждан пенсионного возраста



Собственники, совместно проживающие с инвалидами I и II группы (с 01.01.2019)



Одиноко проживающие неработающие собственники



Собственники, проживающие в семье, состоящей из неработающих граждан пенсионного возраста



Собственники, совместно проживающие с инвалидами I и/или II группы (с 01.01.2019)

Размер компенсации:

50%

Размер компенсации:

100%

ПРАВО НА КОМПЕНСАЦИЮ ВЗНОСОВ НА КАПРЕМОНТ НЕ ОСВОБОЖДАЕТ СОБСТВЕННИКА ОТ УПЛАТЫ ВЗНОСА

Порядок выплаты компенсации:

Компенсация за капремонт выплачивается собственнику ежемесячно в составе компенсации на оплату ЖКУ

Право на компенсацию взносов на капитальный ремонт имеют и другие категории граждан. Подробнее смотрите на обороте!

Документы, необходимые для получения компенсации за капремонт:

1. Паспорт гражданина РФ
2. Страховое свидетельство (СНИЛС)
3. Документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение
4. Справка о совместно зарегистрированных членах семьи
5. Квитанция на уплату взноса на капитальный ремонт за предшествующий месяц
6. Заявление (можно оформить у специалиста отдела соц. защиты)



НО «Хабаровский краевой фонд капитального ремонта»

КТО ИМЕЕТ ПРАВО НА КОМПЕНСАЦИЮ РАСХОДОВ ПО УПЛАТЕ ВЗНОСОВ НА КАПРЕМОНТ?

Собственники, достигшие возраста

70 лет

Собственники, достигшие возраста

80 лет



Одиноко проживающие неработающие собственники



Собственники, проживающие в семье, состоящей из неработающих граждан пенсионного возраста



Собственники, совместно проживающие с инвалидами I и II группы (с 01.01.2019)



Одиноко проживающие неработающие собственники



Собственники, проживающие в семье, состоящей из неработающих граждан пенсионного возраста



Собственники, совместно проживающие с инвалидами I и/или II группы (с 01.01.2019)

Размер компенсации:

50%

Размер компенсации:

100%

ПРАВО НА КОМПЕНСАЦИЮ ВЗНОСОВ НА КАПРЕМОНТ НЕ ОСВОБОЖДАЕТ СОБСТВЕННИКА ОТ УПЛАТЫ ВЗНОСА

Порядок выплаты компенсации:

Компенсация за капремонт выплачивается собственнику ежемесячно в составе компенсации на оплату ЖКУ

Право на компенсацию взносов на капитальный ремонт имеют и другие категории граждан. Подробнее смотрите на обороте!

Документы, необходимые для получения компенсации за капремонт:

1. Паспорт гражданина РФ
2. Страховое свидетельство (СНИЛС)
3. Документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение
4. Справка о совместно зарегистрированных членах семьи
5. Квитанция на уплату взноса на капитальный ремонт за предшествующий месяц
6. Заявление (можно оформить у специалиста отдела соц. защиты)

В размере 50% компенсацию расходов по уплате взносов на капитальный ремонт имеют право получать:

- ✓ одиноко проживающие неработающие собственники в возрасте 70 лет, а также проживающие в составе семьи, состоящей только из неработающих граждан пожилого возраста, собственники, достигшие 70 лет, не получающие компенсацию части расходов на оплату жилых помещений;
- ✓ неработающие собственники в возрасте 80 лет, получающие компенсацию части расходов на оплату жилых помещений;
- ✓ инвалиды I и II групп, дети-инвалиды, граждане, имеющие детей-инвалидов;
- ✓ члены малоимущих семей, проживающие совместно с инвалидами с детства, достигшими совершеннолетия;
- ✓ ветераны боевых действий;
- ✓ ветераны труда после установления (назначения) им страховой пенсии в соответствии с Федеральным законом «О страховых пенсиях» независимо от прекращения ими трудовой деятельности.

В размере 100% компенсацию расходов по уплате взносов на капитальный ремонт имеют право получать неработающие собственники в возрасте 80 лет, не получающие компенсацию части расходов на оплату жилых помещений.

В размере 50% компенсацию расходов по уплате взносов на капитальный ремонт имеют право получать:

- ✓ одиноко проживающие неработающие собственники в возрасте 70 лет, а также проживающие в составе семьи, состоящей только из неработающих граждан пожилого возраста, собственники, достигшие 70 лет, не получающие компенсацию части расходов на оплату жилых помещений;
- ✓ неработающие собственники в возрасте 80 лет, получающие компенсацию части расходов на оплату жилых помещений;
- ✓ инвалиды I и II групп, дети-инвалиды, граждане, имеющие детей-инвалидов;
- ✓ члены малоимущих семей, проживающие совместно с инвалидами с детства, достигшими совершеннолетия;
- ✓ ветераны боевых действий;
- ✓ ветераны труда после установления (назначения) им страховой пенсии в соответствии с Федеральным законом «О страховых пенсиях» независимо от прекращения ими трудовой деятельности.

В размере 100% компенсацию расходов по уплате взносов на капитальный ремонт имеют право получать неработающие собственники в возрасте 80 лет, не получающие компенсацию части расходов на оплату жилых помещений.

С 1 января 2019 года получать компенсацию расходов на уплату взносов на капремонт смогут неработающие собственники, достигшие возраста 70 лет, совместно проживающие с неработающими инвалидами I и (или) II группы. Сумма компенсации для собственников, достигших 70 лет, составит 50%, для собственников старше 80 лет - 100%.

Для всех сумма предоставляемой компенсации рассчитывается из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

! Важно понимать, что право на компенсацию расходов на уплату взносов – это не освобождение от уплаты взноса на капремонт. По вопросам предоставления компенсации собственникам необходимо обращаться в Центр социальной поддержки населения по месту жительства.

Собственники помещений в многоквартирных домах вне зависимости от возраста обязаны ежемесячно уплачивать взносы на капитальный ремонт. С тех собственников, которые уклоняются от исполнения данной обязанности, взносы на капремонт взыскиваются в судебном порядке, включая судебные издержки.

С 1 января 2019 года получать компенсацию расходов на уплату взносов на капремонт смогут неработающие собственники, достигшие возраста 70 лет, совместно проживающие с неработающими инвалидами I и (или) II группы. Сумма компенсации для собственников, достигших 70 лет, составит 50%, для собственников старше 80 лет - 100%.

Для всех сумма предоставляемой компенсации рассчитывается из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

! Важно понимать, что право на компенсацию расходов на уплату взносов – это не освобождение от уплаты взноса на капремонт. По вопросам предоставления компенсации собственникам необходимо обращаться в Центр социальной поддержки населения по месту жительства.

Собственники помещений в многоквартирных домах вне зависимости от возраста обязаны ежемесячно уплачивать взносы на капитальный ремонт. С тех собственников, которые уклоняются от исполнения данной обязанности, взносы на капремонт взыскиваются в судебном порядке, включая судебные издержки.