



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
Хабаровского края
РАСПОРЯЖЕНИЕ

24.09.2019 № 1775
г. Хабаровск

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 27:18:0000011:5951

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3.2.18 Положения о министерстве имущественных отношений края (далее – министерство), утвержденного постановлением Правительства Хабаровского края от 04.12.2018 № 441-пр, на основании заявления общества с ограниченной ответственностью "Ресурсы Албазино" (ИНН 2721128498) вх. от 03.08.2019 № 13 976:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 27:18:0000011:5951, площадью 7 650 кв. метров, зарегистрированного на праве собственности Хабаровского края (регистрационная запись от 23.05.2019 № 27:18:0000011:5951-27/022/2019-1), адрес (местоположение): примерно в 32 метрах на юго-восток от ориентира нежилое здание, адрес ориентира: Хабаровский край, г. Амурск, проспект Мира, 40, из категории земель – "Земли населенных пунктов", с видом разрешенного использования – "Спорт".

2. Установить:

2.1. Срок аренды земельного участка 3 года с даты подписания договора аренды.

2.2. Начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации".

2.3. Размер задатка для участия в аукционе в размере 30% начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы.

2.4. Шаг аукциона определить в размере 3% от начальной цены предмета аукциона.

2.5. Критерий определения победителя – наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

3. Управлению по земельным отношениям:

3.1. Осуществить необходимые действия по определению размера еже-

годной арендной платы по договору аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации".

3.2. Организовать и провести открытый по составу участников и по форме подачи предложений аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

3.3. Обеспечить опубликование извещения о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона.

3.4. Обеспечить опубликование извещения о проведении аукциона в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом городского поселения "Город Амурск" Амурского муниципального района Хабаровского края (по месту нахождения земельного участка) не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона.

3.5. По результатам аукциона оформить и подписать протокол в день проведения торгов.

3.6. В срок не позднее 10 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона, направить победителю аукциона три экземпляра подписанного со стороны министерства договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра, курирующего земельные отношения.

Министр



О.В. Ожегов

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

ОРД ПРОЕКТ 1817411 от 03.09.2019

	Должность	Дата	Результат	Комментарий
Оператор: Емшанов Д.Н.	Главный специалист			

СОГЛАСОВАНО:

Исаев Р.С.	Начальник отдела	2019.09.03 14:01:06	Согласовано	
Мысскина А.Л.	Начальник управления	2019.09.05 17:18:44	Согласовано	
Тышкевич К.В.	Начальник управления	2019.09.11 14:49:02	Отклонено	замечания
Васина О.В.	Старший инспектор	2019.09.17 09:28:03	Согласовано	
Леонова Н.В.	Начальник отдела	2019.09.17 17:19:58	Согласовано	
Егорова М.В.	Начальник отдела	2019.09.17 17:19:38	Согласовано	
Якунина Е.О.	Заместитель начальника отдела	2019.09.17 17:35:31	Согласовано	
Мазитов Р.Р.	Заместитель министра	2019.09.18 14:58:41	Согласовано	

ПОДПИСАНО:

УКАЗАТЕЛЬ РАССЫЛКИ

распоряжения министерства имущественных отношений
Хабаровского края

"О проведении аукциона на право заключения договора аренды
земельного участка с кадастровым номером 27:18:0000011:5951"

Проект внесен управлением по земельным отношениям

Распоряжение разослать:

№ п/п	Наименование адресатов (почтовый индекс, адрес)	Количество экземпляров	Примечание
1	2	3	4
1.	Отдел учета и использования краевых земель (Исаев Р.С.)	1	заверенная копия
	Всего	1	

Главный специалист отдела учета
и использования краевых земель



Д.Н. Емшанов

"24" 09 2019 г.

Емшанов Дмитрий Николаевич,
(4212) 40 20 00 (3926)