



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД АМУРСК»  
Амурского муниципального района Хабаровского края

РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.11.2019

№ 1595

г. Амурск

Об определении управляющей организации, имеющей лицензии на управление многоквартирными домами на территории городского поселения «Город Амурск»

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Уставом городского поселения «Город Амурск»:

1. В связи с решением конкурсной комиссией открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом о признании конкурса не состоявшимся, определить управляющую организацию общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «АДК» (ОГРН 1182724004198 ИНН 2706032590) на осуществление управление многоквартирным домом по проспекту Строителей дом № 18 в городе Амурске (лот № 3).

2. Определить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, устанавливаемый в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, включая требования к объемам, качеству, периодичности каждой из таких работ и услуг, сформированный из числа работ и услуг, указанных в минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения».

3. Определить размер платы за содержание жилого помещения, равный размеру платы за содержание жилого помещения, установленному администрацией городского поселения «город Амурск» (постановление администрации городского поселения «Город Амурск» от 13.06.2019 № 251 «Об  
07467

установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения».

4. Предоставление коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах в период управления многоквартирными домами управляющей организацией, определенной решением об определении управляющей организации, осуществляется ресурсоснабжающими организациями в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

5. Управляющей организации общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «АДК» (ОГРН 1182724004198 ИНН 2706032590) заключить с собственниками помещений в многоквартирных домах договора на оказание услуг (выполнение работ) по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов в порядке, установленном статьей 445 Гражданского кодекса Российской Федерации.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и транспорта Боброва К.С..

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания

Глава городского поселения



К.К. Черницына