



АГЕНТСТВО ПО РАЗВИТИЮ
ЧЕЛОВЕЧЕСКОГО КАПИТАЛА
НА ДАЛЬНЕМ ВОСТОКЕ

КООПЕРАТИВНАЯ МОДЕЛЬ освоения земельных участков на «дальневосточных гектарах»

Принципиальная схема



Формирование долгосрочных устойчивых связей предпринимательского сообщества среди участников программы «Дальневосточный гектар», открытие новых производственных комплексов коллективного использования



Закрепление людей, получивших «дальневосточные гектары»



Развитие благоприятной социальной и экономической среды муниципальных образований регионов ДФО

- › Кооперативная модель в отличие от индивидуального подхода имеет ряд преимуществ

Предприниматель без кооператива

- **Индивидуальные меры поддержки**
Льготное финансирование и меры государственной поддержки на ведение дела.
- **Отсутствие оптимизации издержек и роста дохода**
Отсутствие масштаба производства
- **Отсутствие перспектив роста деятельности**
Риск снижения договорных сроков.
Невозможность выхода на новые рынки.

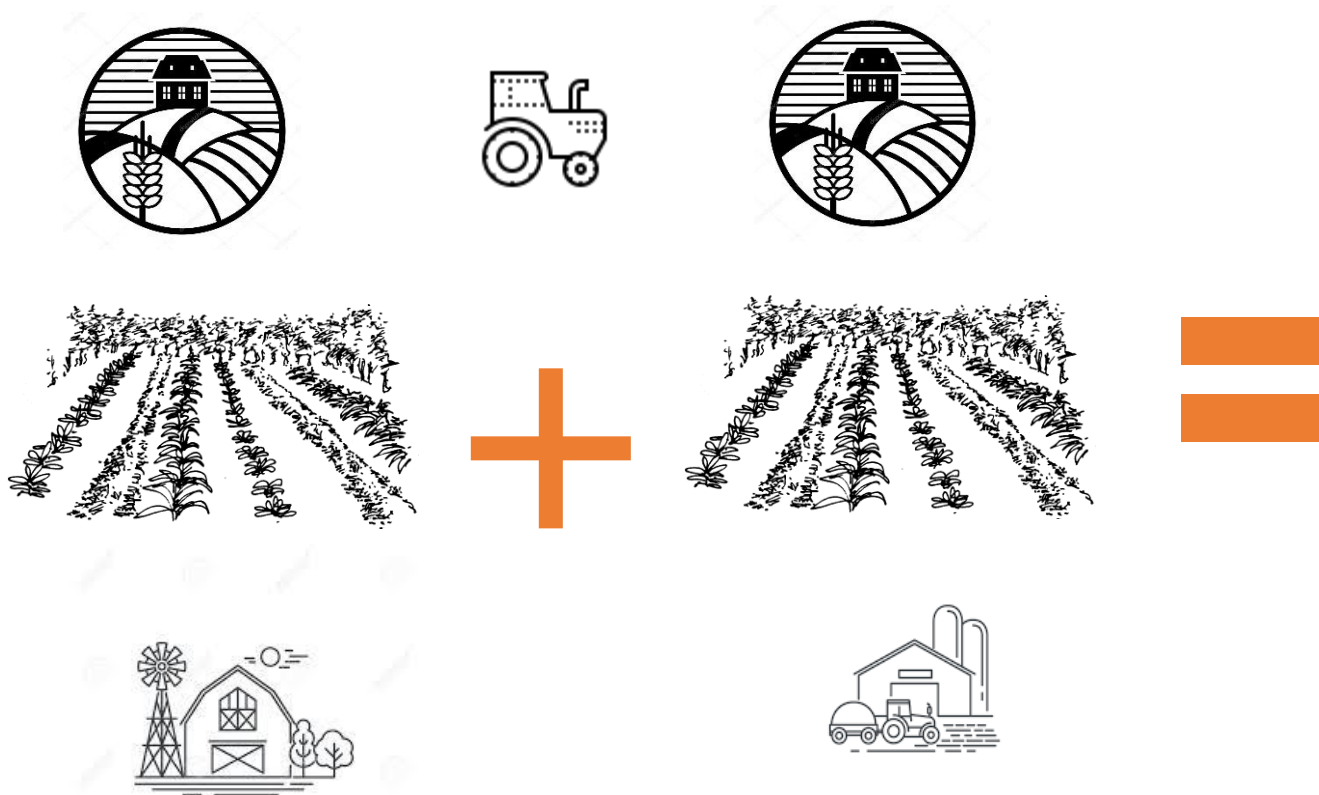
Участник кооператива

- › **Получение всех доступных мер поддержки (по специализациям)**
Льготное финансирование и меры государственной поддержки на всех этапах деятельности.
- › **Снижение издержек и потенциал роста дохода в 2 раза**
Повышение выгоды и дохода от эффекта масштаба.
- › **От сырья - к переработке и готовой продукции**
Заключение договоров на долгосрочной основе. Выход на новые рынки.

Регионы и муниципальные образования

- › **Предпринимательская активность**
Увеличение количества предпринимателей из числа участников программы.
- › **Рост доходов**
Привлечение инвестиций (гранты, внебюджетные средства), а также рост доходов бюджета за счет налогов
- › **Рост занятости населения**
Вместе с тем формирование благоприятного социального климата.

Новая форма ведения сельского хозяйства, которая соединяет отдельные мелкие и средние хозяйства в единый производственный комплекс, соединяя **основные производства** и **производственную инфраструктуру общего пользования**, работающий в одной подотрасли сельского хозяйства в рамках реализации единого экономического проекта.



Основное производство

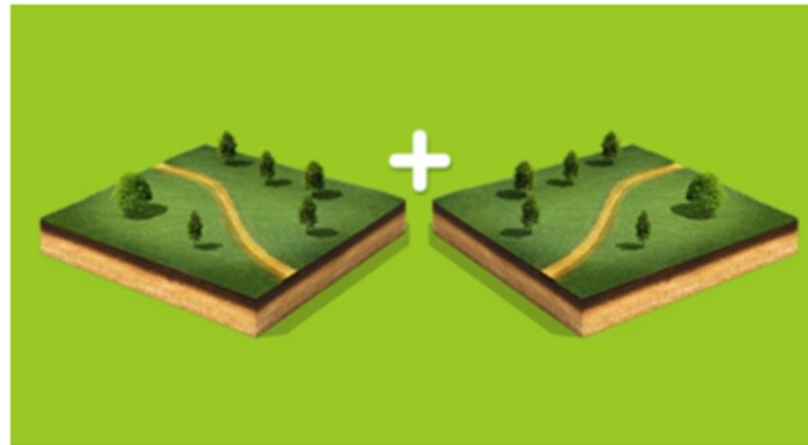
СНАБЖЕНИЕ:

- селекционная станция и образовательный центр
- технологии выращивания,
- склады общего назначения,
- автотранспортные базы и ремонтные мастерские.

ВЫПУСК (ПРОИЗВОДСТВО) ГОТОВОЙ ПРОДУКЦИИ

часть производственного процесса,
в котором непосредственно осуществляется
изготовление продукции

ОСНОВНОЙ ВИД ДЕЯТЕЛЬНОСТИ: **выращивание**



Производственная инфраструктура - часть производственного комплекса, которая создает и реализует **общие условия** для функционирования производства

Дополнительные виды деятельности, по которым возможна кооперация: **закупка, хранение, консультирование, переработка, упаковка, реклама и т.д.**

ВАЖНО!

Наличие **инициатора** разработки и реализации экономического проекта – управляющего проектом – обязательно!

Наличие у инициатора профессиональных навыков и структурированной **технологии ведения дела** в подотрасли отрасли – обязательно!

Наличие в экономическом проекте науки в лице селекционеров, которые могут передать в проект **технологии выращивания селекционной продукции** с заданными параметрами ее качества – желательно, но не обязательно!

Наличие **ДОВЕРИЯ** к делу и людям – **ОБЯЗАТЕЛЬНО!**

Развитие специализации сельского хозяйства

Критерии	Признак
Инициатор	✓
Технология ведения дела	✓
Технология выращивания (наука)	✓
Потребность в земле	✓
Доверие к людям и делу	✓

ВЫБОР ВИДА ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В РАМКАХ КООПЕРАТИВНОЙ МОДЕЛИ

(на примере растениеводства многолетние культуры)

	Снабженческий кооператив		Участник программы	Сбытовой кооператив	Перерабатывающий, сбытовой кооператив	
Виды деятельности (ОКВЭД)	01.30. Выращивание рассады	01.61. Предоставление услуг в области растениеводства 52.10. Деятельность по складированию и хранению	01.21. Выращивание	46.11. Деятельность агентов по оптовой торговли с/х сырьем и полуфабрикатами	11.02. Производство (переработка)	46.11. Деятельность агентов по оптовой торговле с/х сырьем и полуфабрикатами
Ресурсы	Сырье (саженцы многолетних растений), селекционная станция	Удобрения, оборудование, транспортные услуги	Земельный участок Сырье	Товар Сырье	Сырье Оборудование и материалы	Товар
Цель	Снабжение выпуска готовой продукции (закупка, доставка и хранение)		Выпуск готовой продукции (товар, сырье)	Продажа товара, сырья	Переработка сырья в продукцию	Продажа товара



«Дальневосточные гектары» – потенциал для реализации каждого экономического проекта специализации сельского хозяйства при кооперативной модели освоения земельных участков

Растениеводство

Однолетнее

-  корма
-  соя, пшеница
-  овощеводство

Многолетнее

-  виноградарство
-  садоводство (фрукты и ягоды)

Несельскохозяйственная деятельность

-  Дикоросы
-  Рыболовство
-  Охота
-  Сельский туризм

Животноводство

-  КРС молоко КРС мясо и разведение
-  Оленеводство
-  Свиноводство
-  Козоводство и овцеводство
-  Птицеводство
-  Кролиководство
-  Пчеловодство

Рыбоводство



5

субъектов ДФО
приняли участие
в пилотных проектах

9

проектов в разных
специализациях с/х

187

участников
готовы принять
участие

611

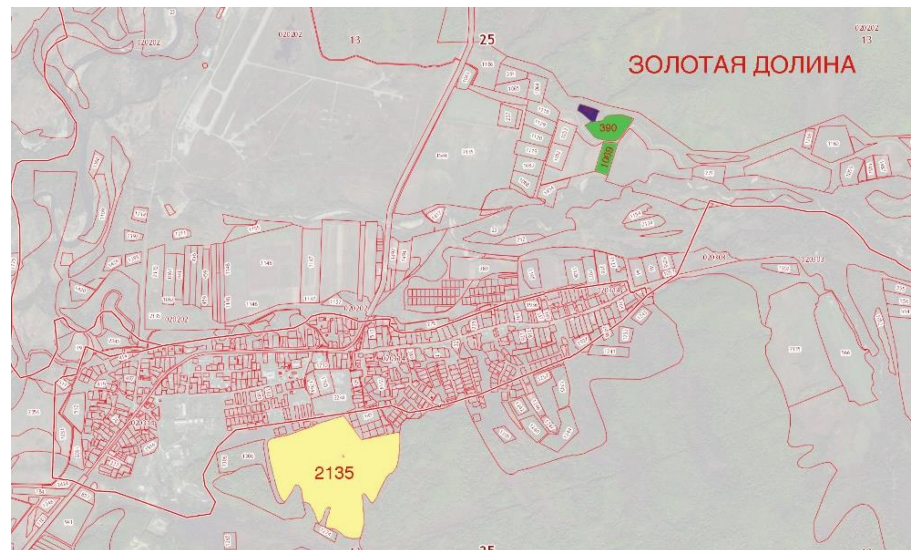
потенциальных
участников готовых
присоединиться к проектам

Регион	Муниципальное образование	Проекты – специализация с/х	Цель объединения
1. Приморский край	Партизанский район	1. Виноградарство, плодово-ягодное садоводство	Селекционная станция. Производственный комплекс по переработке и сбыту плодово-ягодной продукции. Транспорт.
		2. Лесное и садовое хозяйство	Селекционная станция. Склад и пункт реализации продукции. спецтехника.
2. Хабаровский край	Хабаровский район	3. Пчеловодство, растениеводство	Производственный комплекс по переработке и сбыту продукции пчеловодства.
		4. Птицеводство, рыболовство, туризм, дикоросы	Селекционная станция. Производственный комплекс по переработке и сбыту продукции птицеводства. Станция эко-туризма.
	Вяземский район	5. Растениеводство, овощеводство, пчеловодство, животноводство, дикоросы	Комплекс производственной инфраструктуры коллективного использования
3. Магаданская область	Ольский городской округ	6. Овощеводство, дикоросы	Производственный комплекс по переработке и сбыту продукции овощеводства
4. Чукотский АО	Билибинский район	7. Оленеводство, животноводство, дикоросы	Селекционная станция. Производственные комплексы по переработке и сбыту. Спецтехника.
	Анадырский район	8. Рыболовство, рыбопереработка	Производственный комплекс по переработке и сбыту продукции рыболовства
5. Сахалинская область	Смирныховский район	9. Овощеводство, дикоросы	Производственный комплекс по переработке и сбыту продукции овощеводства



Бутенко Александр

Председатель
СПСК «Долина-снаб»
участник программы
«Дальневосточный гектар»



Бутенко Лариса

Председатель
СППСК «Долина-сбыт»
участник программы
«Дальневосточный гектар»



Многолетние растениеводство (виноград) - специализация с\х



потенциал для кооперации

неосвоенные земли района, пригодные для виноградарства и садоводства:

- участки КФХ, ЛПХ и с\х организаций // 15 га
- участки программы «Дальневосточный гектар» // 65 га

Экономический проект кооперативной модели освоения земельных участков

АРЧК ДВ – АНО «Центр развития кооперации Партизанского района»

Члены кооперации

15 КФХ

инициативная группа кооперации

30 участников программы «Дальневосточный гектар»
потенциальная группа кооперации

Администрация района
АНО «Центр развития кооперации Партизанского района»
ассоциированный член

Кооперация

Сельскохозяйственный потребительский снабженческий кооператив «Долина-снаб»

Снабженческий комплекс производственной инфраструктуры коллективного использования:

- селекционная станция (саженцы-лозы определенного сорта, технология выращивания винограда),
- транспортная база \ специальная техника и транспорт
- склад инвентаря и оборудования

Сельскохозяйственный потребительский перерабатывающий кооператив «Долина-сбыт»

Перерабатывающий комплекс коллективного использования:

- склад по приемке и хранения сырья (виноград, плодово-ягодная продукция)
- перерабатывающий цех и линия по розливу широкого спектра напитков
- склад готовой продукции



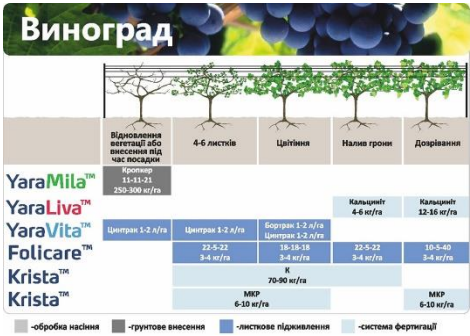
СПСК «Долина-снаб»:



Селекционная станция

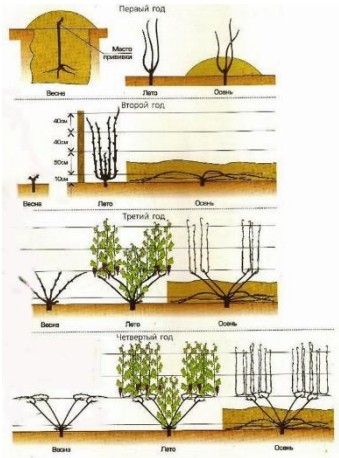
Нематериальные активы:

- Патенты на сорта винограда (4 сорта)
- **Технология** достижения стандарта качества продукта: технологические карты



Материальные активы:

- Саженцы лозы (5 тыс. шт.)
- Земельные участки под станцию (2 га)



Склад (100 м2)

- Земельный участок под склад
- Удобрения
- Инвентарь и оборудование (товары и услуги, необходимые для выпуска готовой продукции)



Транспортная база

- Земельный участок под гараж
- Гараж (150 м2)
- Специализированный транспорт

СППСК «Долина-сбыт»:



Склад по приемке и хранению сырья (200 м2)

- Земельный участок под склад

Сырой виноград, фрукты и ягоды – ПРОДУКТ и СЫРЬЕ



Перерабатывающий цех и линия по розливу напитков широкого спектра (1000 М2)

- **Технология** по достижению стандарта качества товара
- Технологическая линия по розливу (75 тыс л в год)
- Земельный участок под объекты капитального строительства
- Емкости для розлива
- Тара и упаковка (оборудование и материалы, необходимые для переработки)



Склад готовой продукции (200 м2)

- Земельный участок под склад
- Складское оборудование
- Упакованный ТОВАР

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ИНФРАСТРУКТУРА КОЛЛЕКТИВНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

Члены кооператива

Производственные площади – не менее 10 га

**СПСК «Долина-снаб»
СНАБЖЕНЧЕСКИЙ
КОМПЛЕКС**

Технология выращивания
Посадочный материал
Расходный материал
Склад, гараж и техника

Обучение членов кооператива по
профессии «Винный технолог»

Инвестиции – 20,5 млн. руб.

Льготное финансирование и лизинг

КФХ
Земельные участки
Саженцы
Виноград – готовая продукция

ЛПХ
Земельные участки
Саженцы
Фрукты и ягоды – готовая продукция

ИП, ООО
Земельные участки
Саженцы
Виноград – готовая продукция

Гранты и субсидии

**СППСК «Долина-сбыт»
ПЕРЕРАБАТЫВАЮЩИЙ
КОМПЛЕКС**

Технология переработки
Производственный комплекс,
склад
Товар

ПРОДАЖИ

Инвестиции – 113 млн. руб.

Гранты и льготное финансирование



Бреднев Виктор

Член кооперации –
участник программы
«Дальневосточный гектар»



Никитенко Алена

Председатель
СПК «Агро-Север»»



Однолетнее растениеводство (овощеводство) специализация с\х

Кооперация



потенциал для кооперации

- неосвоенные земли района,
пригодные для овощеводства:
- участки КФХ,ЛПХ и с\х
организаций // 25 га
 - участки программы
«Дальневосточный гектар» // 100 га

Экономический проект кооперативной модели освоения
земельных участков

АРЧК ДВ – АНО «Центр развития кооперации Магаданской области»

Члены кооперации

- 10 КФХ**
инициативная группа кооперации
- 100 участников** программы
«Дальневосточный гектар»
потенциальная группа
кооперации

Администрация области
АНО «Магаданской области»
ассоциированный член

Сельскохозяйственный потребительский
снабженческий перерабатывающий сбытовой
кооператив «Агро-Север»

Комплекс производственной инфраструктуры
коллективного использования:

- склад семян, инвентаря и оборудования
- овощехранилище,
- транспортная база \ специальная техника и
транспорт
- линия фасовки и переработки овощной продукции
- склад готовой продукции

Снабжение членов кооперации: закупка семян овощей
для посадки, удобрений и химикатов, доставка,
хранение

Сбор выращенных овощей, доставка в
овощехранилище, переработки и подготовка к продаже
– расфасовка и упаковка

Заключение договоров купли-продажи с оптовиками





Новиков Алексей

Председатель
СПоК «Сахалинские гектары»
участник программы
«Дальневосточный гектар»



Новиков Андрей

Член кооперации –
участник программы
«Дальневосточный гектар»



Однолетнее растениеводство (овощеводство) специализация с\х



потенциал для кооперации

- неосвоенные земли района,
пригодные для овощеводства:
- участки КФХ, ЛПХ и с\х
организаций // 15 га
 - участки программы
«Дальневосточный гектар» // 10 га

**Экономический проект кооперативной модели освоения
земельных участков**
АРЧК ДВ – АНО «Центр развития кооперации Сахалинской области»

Члены кооперации

8 ЛПХ
инициативная группа кооперации

8 участников программы
«Дальневосточный гектар»
потенциальная группа
кооперации

Администрация области
АНО «Сахалинской области»
ассоциированный член

Кооперация

**Сельскохозяйственный потребительский
снабженческий перерабатывающий сбытовой
кооператив «Сахалинский гектары»**
**Комплекс производственной инфраструктуры
коллективного использования:**

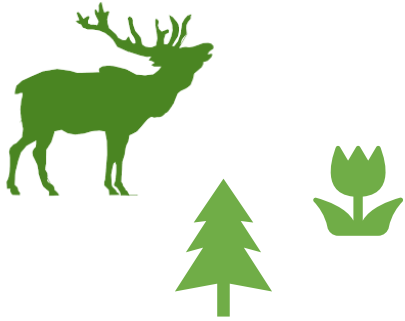
- склад семян, инвентаря и оборудования
- овощехранилище,
- транспортная база \ специальная техника и
транспорт
- линия фасовки и переработки овощной продукции
- склад готовой продукции

Снабжение членов кооперации: закупка семян овощей
для посадки, удобрений и химикатов, доставка,
хранение

Сбор выращенных овощей, доставка в
овощехранилище, переработки и подготовка к продаже
– расфасовка и упаковка

Заключение договоров купли-продажи с оптовиками





Етылин Владимир

Председатель
СПоК «Омолон»
участник программы
«Дальневосточный гектар»

Етылина Ольга

Исполнительный директор
СПоК «Дары природы»
участник программы
«Дальневосточный гектар»



Разведение молочного крупного рогатого скота



потенциал для кооперации

неосвоенные земли района,
пригодные для оленеводства:

- участки КФХ, ЛПХ и с\х организаций // 5 га
- участки программы «Дальневосточный гектар» // 30 га

Экономический проект кооперативной модели освоения земельных участков

АРЧК ДВ – АНО «Центр развития кооперации ЧАО»

Члены кооперации

5 КФХ - молоко КРС

20 участников программы «Дальневосточный гектар»
потенциальная группа кооперации

Администрация округа
АНО «Центр развития кооперации ЧАО»
ассоциированный член

Кооперация

Сельскохозяйственный потребительский снабженческий перерабатывающий сбытовой кооператив «Омолон»

Комплекс производственной инфраструктуры коллективного использования:

- склад кормов и инвентаря,
- транспортная база \ специальная техника и транспорт
- убойный цех и линия по разделыванию и переработке мяса
- склад готовой продукции

Снабжение членов кооперации: выращивание племенных оленят, ветеринарные услуги, закупка и хранение кормов

Прием олений на убой, сбор оленьих пантов, доставка на линию переработки, подготовка к продаже – заморозка и упаковка

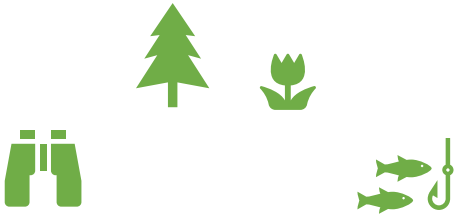
Заключение договоров купли-продажи с оптовиками



Дикоросы - охота - рыбалка

специализация не с\х

Кооперация



потенциал для кооперации

- земли лесного и водного фонда района,
- участки программы «Дальневосточный гектар» (лесной и водный фонды)

Экономический проект кооперативной модели освоения земельных участков

АРЧК ДВ – АНО «Центр развития кооперации ЧАО»

Члены кооперации

10 КФХ , ЛПХ, сельские жители

инициативная группа кооперации

30 участников программы «Дальневосточный гектар»
потенциальная группа кооперации

*Администрация округа
АНО «Центр развития кооперации ЧАО»
ассоциированный член*

Сельскохозяйственный потребительский снабженческий перерабатывающий сбытовой кооператив «Дары природы»

Комплекс производственной инфраструктуры коллективного использования:

- склад-холодильник диких ягод, рыбы и тушей диких животных
- склад инвентаря и оборудования
- транспортная база \ специальная техника и транспорт
- линия переработки и фасовки дикоросной продукции
- склад готовой продукции

Снабжение членов кооперации: инвентарь и транспортные средства для сбора, охоты и ловли,

Доставка пищевых ресурсов в пункты заготовки, переработка и подготовка к продаже – расфасовка и упаковка

Заключение договоров купли-продажи с оптовиками



Комбинированный экономический проект кооперативной модели освоения земельных участков

Несколько специализаций с\х + несельскохозяйственная деятельность



Члены кооперации
участники программы «Дальневосточный гектар»
СПОК «Пчеловод Дальневосточной слободы»,
СПОК «Птицевод Дальневосточной слободы»,
СПОК «Дальневосточная слобода»

Малков Константин

Воротняк Андрей

Попов Алексей

Попов Дмитрий
Таежный парк
«ДАЛЬНЕВОСТОЧНАЯ СЛОБОДА»



ПЧЕЛОВОДСТВО



потенциал для
кооперации

- земли лесного фонда района,
- участки программы «Дальневосточный гектар» (лесные и с\х назначения)

Экономический проект кооперативной модели освоения
земельных участков

АРЧК ДВ – АНО «Центр развития кооперации Хабаровского района»

Члены кооперации

5 ЛПХ, КФХ - пчеловодство
инициативная группа кооперации

47 участников программы
«Дальневосточный гектар»
потенциальная группа
кооперации

Администрация района
АНО «Центр развития кооперации
Хабаровского района»
ассоциированный член

Кооперация

Сельскохозяйственный потребительский
снабженческий кооператив
«Пчеловод Дальневосточной слободы»
Комплекс производственной инфраструктуры
коллективного использования:

- пчелосемья определенной породы пчел, технология содержания пчел, технология получения и сбора продукции пчеловодства
- транспортная база \ специальная техника и транспорт
- склад инвентаря и оборудования сборный пункт и передвижные медоприемники
- лаборатория тестирования качества продукции пчеловодства
- перерабатывающий цех \ линия по розливу и упаковки готовой продукции
- склад готовой продукции

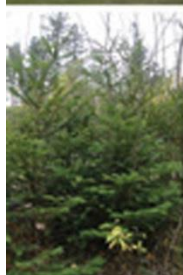
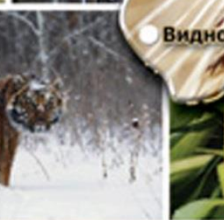
Заключение договоров на покупку (снабжение) и продажу (сбыт)





ХАБАРОВСКИЙ КРАЙ

ВЯЗЕМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН





Северная часть района
земли сельскохозяйственного назначения



однолетние растениеводство
(соя)
26 КФХ



КРС молоко 9 КФХ



Однолетние корма 1 КФХ



Свиноводство 6 КФХ

освоенные земли – 80%

42 КФХ

потенциал для кооперации
неосвоенные земли - 20%



«Дальневосточные гектары»
распределены по всему району
674 участника

в границах города Вяземский:
ВРИ ИЖС – 150 участника

в границах сельских поселений:
ВРИ огород, сенокос или не
определено – **521 участник**

в границах лесного фонда: ВРИ
пчеловодство, дикоросы и охота
– **3 участника**

524 участника

потенциал для кооперации



Южная часть района
земли сельскохозяйственного назначения



Свиноводство 13 КФХ

КРС молоко 9 КФХ



Смешанное с\х 7 КФХ



Овощеводство 1 КФХ



Птицеводство 5 КФХ

Козы и овцы 1 КФХ



Кролиководство 1 КФХ



Пчеловодство 6 КФХ

освоенные земли – 30%

43 КФХ

потенциал для кооперации
неосвоенные земли краевого фонда – 70%



Технологические карты

выращивания специализации
сельского хозяйства

Нормативы выращивания и расходов
на ведение деятельности по
специализации сельского хозяйства

График работ

Расчет стоимости затрат

График выбытия денежных средств



Инвестиционные карты

строительства объектов производственной
инфраструктуры коллективного
использования:

- Снабженческий центр
- Селекционная станция
- Оптово-распределительный центр
- Оптово-перерабатывающий центр
- Центр коллективного использования техники
- Кооперативный рынок

Технологические линии и оборудование



Экономический проект кооперативного предпринимательства специализации сельского хозяйства

План-график реализации проекта

Движение денежных средств:

- расходы / затраты
- приход / доход от деятельности
- приход / меры поддержки
гранты и субсидии
льготный кредит
лизинг
гарантия

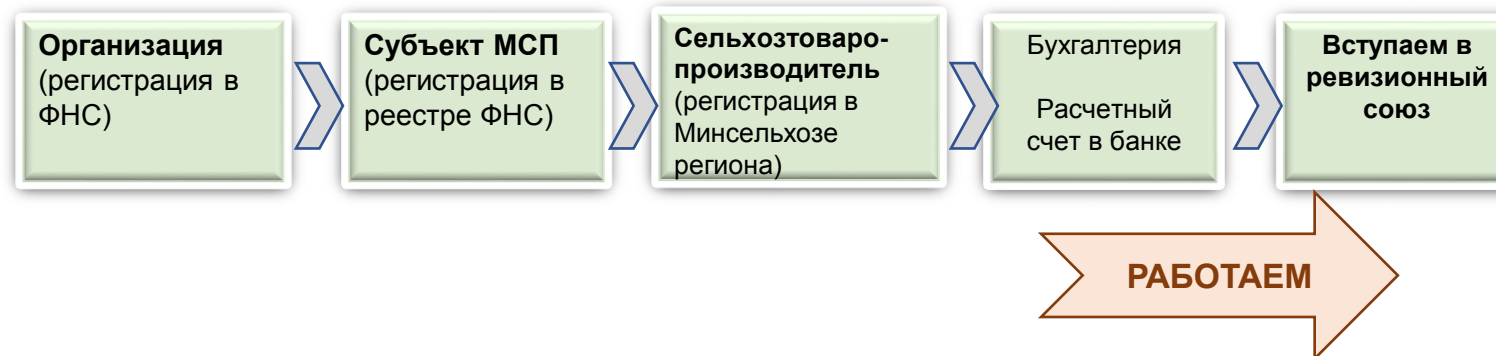
АГЕНТСТВО ПО РАЗВИТИЮ
ЧЕЛОВЕЧЕСКОГО КАПИТАЛА
НА ДАЛЬНЕМ ВОСТОКЕ



СОЗДАЕМ НОВЫЕ КООПЕРАТИВЫ – ПОШАГОВЫЙ АЛГОРИТМ

Пошаговый алгоритм действий:

- Объединиться (создать оргкомитет) и спланировать
- Оформить и работать





АГЕНТСТВО ПО РАЗВИТИЮ
ЧЕЛОВЕЧЕСКОГО КАПИТАЛА
НА ДАЛЬНЕМ ВОСТОКЕ

**АНО «Агентство по развитию
человеческого капитала на Дальнем Востоке», 2018 г.**

coop-hectare@HCFE.ru