

## ИНФОРМАЦИЯ О ПРИМЕНЕНИИ ПОВЫШАЮЩИХ КОЭФФИЦИЕНТОВ ПРИ РАСЧЕТАХ ПЛАТЫ НАСЕЛЕНИЯ ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Жилищным законодательством определено, что плата за коммунальную услугу рассчитывается с применением повышающих коэффициентов, предусмотренных утвержденными Правительством РФ Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства РФ от 6 мая 2011 г. № 354.

### 1. Отопление

В случае наличия технической возможности установки коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии размер платы за коммунальную услугу по отоплению в *i*-м жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, который не оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии, определяется при осуществлении оплаты коммунальной услуги по отоплению по формуле:

$$P_i = S_i \times N^T \times K_{\text{пов}} \times T^T,$$

где:

$S_i$  - общая площадь *i*-го помещения (жилого или нежилого) в многоквартирном доме;

$N^T$  - норматив потребления коммунальной услуги по отоплению;

$K_{\text{пов}}$  - повышающий коэффициент, величина которого в 2016 году принимается равной 1,4, а с 1 января 2017 г. - 1,5.

Этот коэффициент не применяется при наличии акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, подтверждающего отсутствие технической возможности установки такого прибора учета, начиная с расчетного периода, в котором составлен такой акт;

$T^T$  - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации.

### 2. Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение и электроснабжение

Размер платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению и электроснабжению:

в *i*-м жилом помещении, не оборудованном индивидуальным или общим (квартирным) прибором учета холодной воды, горячей воды и электрической

энергии, при наличии технической возможности установки таких приборов учета определяется по формуле :

$$P_i = n_i \times N_j \times K_{\text{пов}} \times T^{\text{кр}},$$

где:

$n_i$  - количество граждан, постоянно и временно проживающих в  $i$ -м жилом помещении;

$N_j$  - норматив потребления  $j$ -й коммунальной услуги;

$K_{\text{пов}}$  - повышающий коэффициент, величина которого в 2016 году принимается равной 1,4, а с 1 января 2017 г. - 1,5. Этот коэффициент не применяется, если потребителем предоставлен акт обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного) прибора учета холодной воды, горячей воды и (или) электрической энергии, подтверждающий отсутствие технической возможности установки такого прибора учета, начиная с расчетного периода, в котором составлен такой акт;

$T^{\text{кр}}$  - тариф (цена) на коммунальный ресурс, установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации.