Перечень документов для участия в программе

1) документы, удостоверяющие личность гражданина-заявителя и членов его семьи, а также документы, подтверждающие степень родства гражданина-заявителя и членов его семьи;

2) выписка из поквартирной карточки по форме № 10 или домовой (поквартирной) книги по форме № 11 по месту жительства гражданина;

3) документы, подтверждающие право пользования жилым помещением, занимаемым гражданином-заявителем и членами его семьи, на момент подачи заявления о включении в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса на территории Хабаровского края;

4) свидетельство о рождении несовершеннолетних детей, свидетельство об усыновлении (удочерении) несовершеннолетних детей, государственный сертификат на материнский (семейный) капитал для граждан-заявителей, указанных в пункте 3 Перечня;

5) свидетельство о рождении несовершеннолетних детей, свидетельство об усыновлении (удочерении) несовершеннолетних детей для граждан-заявителей, указанных в подпункте 4 Перечня;

6) заключение банка или предоставляющего ипотечные займы юридического лица о возможности заключения с гражданином-заявителем ипотечного договора с указанием суммы кредита (займа);

7) для граждан, указанных в пункте 1 Перечня:

- документы, подтверждающие доходы и стоимость подлежащего налогообложению имущества гражданина и совместно проживающих с ним членов его семьи (копии документов регистрирующих органов, заверенные в установленном порядке и подтверждающие правовые основания собственности гражданина и (или) членов его семьи), а также копии налоговых уведомлений по налогу на имущество физических лиц, земельному налогу, транспортному налогу за предшествующий (текущий) налоговый период.

При отсутствии у гражданина-заявителя и членов его семьи имущества, принадлежащего им на праве собственности и подлежащего налогообложению, ими предоставляются соответствующие заявления.

Документы, содержащие сведения о величине полученных доходов, предоставляются в следующем порядке:

а) в случае подачи заявления в течение I квартала календарного года гражданином-заявителем предоставляются копии налоговых деклараций по налогу на доходы физических лиц всех членов семьи, являющихся налогоплательщиками данного налога согласно Налоговому кодексу Российской Федерации, с отметкой налогового органа за налоговый период, предшествующий году подачи заявления.

При осуществлении предпринимательской деятельности, кроме названной декларации по налогу на доходы физических лиц, представляются копии деклараций по налогам, уплачиваемым в связи с осуществлением данной деятельности:

- по налогу, уплачиваемому по упрощенной системе налогообложения, и единому сельскохозяйственному налогу - за налоговый период, предшествующий году подачи заявления;

- по единому налогу на вмененный доход для отдельных видов деятельности - за четыре налоговых периода предшествующего календарного года;

б) в случае подачи заявления в течение II, III или IV кварталов гражданин-заявитель дополнительно представляет справки о доходах, полученных им и членами его семьи, соответственно за I квартал, первое полугодие и девять месяцев текущего календарного года. Справки представляются по форме, утвержденной федеральным органом исполнительной власти на соответствующий налоговый период для сведений, представляемых в налоговые органы налоговыми агентами, по налогу на доходы физических лиц. В случае, если справка по утвержденной форме не может быть представлена, гражданин-заявитель вправе представить иные документы, подтверждающие размер доходов.

При осуществлении предпринимательской деятельности дополнительно представляются копии деклараций по налогам, уплачиваемым в связи с осуществлением данной деятельности:

- по налогу, уплачиваемому по упрощенной системе налогообложения, и единому сельскохозяйственному налогу - за соответствующие отчетные периоды текущего налогового периода;

- по единому налогу на вмененный доход для отдельных видов деятельности - соответственно за первый, первый и второй, первый, второй и третий налоговые периоды текущего календарного года.

Граждане-заявители вправе по собственной инициативе предоставить в орган местного самоуправления следующие документы:

1) справку о составе семьи - для граждан, указанных в пункте 1 Перечня;

2) удостоверение ветерана боевых действий - для граждан, являющихся ветеранами боевых действий;

3) копию заключения межведомственной комиссии о признании жилого помещения не пригодным для проживания либо о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции для граждан-заявителей, проживающих в жилых помещениях, которые в установленном законодательством Российской Федерации порядке признаны не пригодными для проживания, либо в жилых помещениях в многоквартирных домах, которые в установленном законодательством

Российской Федерации порядке признаны аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;

4) документ, подтверждающий участие граждан-заявителей в государственных или муниципальных программах, иных мероприятиях на получение социальных выплат (субсидий) на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств бюджетов всех уровней, либо решение уполномоченного органа государственной власти Хабаровского края или органа местного самоуправления муниципального образования Хабаровского края о предоставлении социальной выплаты (субсидии) в текущем году для граждан-заявителей, которые в установленном законодательством Российской Федерации, законодательством края, муниципальными правовыми актами порядке являются участниками государственных или муниципальных программ, иных мероприятий и имеют право на получение социальных выплат (субсидий) на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств бюджетов всех уровней;

5) документ, подтверждающий наличие инвалидности для граждан-заявителей, являющихся инвалидами, или членами семей которых являются инвалиды (дети-инвалиды);

6) документ, подтверждающий постановку органами местного самоуправления по месту жительства на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 01 марта 2005 г., либо признание органами местного самоуправления по месту постоянного жительства нуждающимися в жилых помещениях после 01 марта 2005 г. по тем же основаниям для граждан-заявителей, указанных в пункте 7 Перечня;

7) правоустанавливающие документы на занимаемое жилое помещение, право на которое зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

8) справка предприятия технической инвентаризации и выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о наличии (отсутствии) жилья, земельного участка и иного недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности и подлежащего налогообложению, на всех членов семьи гражданина-заявителя в муниципальном образовании, в котором подано заявление о принятии на учет, по состоянию на дату подачи заявления.

Адрес приема документов:
г. Амурск, пр.Мира, 14 (сектор по молодежной политике). Контактный телефон для справок: 2-58-02.

ГРАФИК приема документов для желающих принять участие в программе понедельник – пятница 08.30 — 17.00, обед 12.45 — 14.00